



Dir. Progr. Ris. Fin. e CdG
Visto Il Responsabile Ufficio COGEA
Visto il Responsabile Off. Progr. Risorse

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE

Decreto N. 1452

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84, di riordino della legislazione in materia portuale, il Decreto Legislativo n. 169 del 4 agosto 2016 e il Decreto Legislativo n. 232 del 13 dicembre 2017;

VISTO il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 29 dicembre 2020 n. 601, notificato all'Ente in pari data, di nomina del Dott. Paolo Emilio Signorini nella carica di Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale;

VISTA la deliberazione assunta dal Comitato di Gestione nella seduta del 18 maggio 2021, Prot. n. 19/1/2021, concernente la nomina dell'Avv. Paolo Piacenza a Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale a far data dal 18 maggio 2021;

VISTO il decreto n. 477 del 20 maggio 2021 concernente la delibera del Comitato di Gestione del 18 maggio 2021, Prot. n. 19/1/2021;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e di Contabilità dell'ex Autorità portuale approvato dal Comitato Portuale nella seduta del 23 aprile 2007, integrato dal Ministero dei Trasporti e dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota del 26 giugno 2007, integrato dal Comitato Portuale con delibera 117/2 nella seduta del 29 novembre 2011 ed approvato dal Ministero

delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con nota M_TRA/PORTI/3927 del 26 marzo 2012;

VISTO l'art. 22 comma 4 del Decreto Legislativo 4 agosto, n. 169 con cui, fino all'approvazione del regolamento di contabilità di cui all'art. 6, comma 9, della Legge n.84 del 1994, come modificato dal decreto di cui trattasi, l'Autorità di Sistema Portuale applica il regolamento di contabilità della soppressa Autorità portuale dove ha sede la stessa Autorità di Sistema Portuale;

VISTO l'art. 8 della Legge 84/94 ed in particolare il comma 2 che dispone che al Presidente spetta la gestione delle risorse finanziarie in attuazione del piano di cui all'articolo 9, comma 5, lettera b;

VISTA la deliberazione assunta dal Comitato di Gestione nella seduta del 4 luglio 2017, Prot. n. 45/6, con la quale è stata adottata la nuova dotazione organica dell'AdSP, approvata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota prot. n. 21803 del 31 luglio 2017;

VISTO il decreto n. 1889 del 21 novembre 2017, come modificato con decreti n.ri 353/20, 524/20, 815/20, 834/20 e n. 11 del 15 gennaio 2021, con il quale è stata approvata la nuova organizzazione, la declaratoria delle strutture dirigenziali e il relativo funzionigramma dell'AdSP, nonché il decreto n. 2077 del 14 dicembre 2017 che posticipa al 1° gennaio 2018 l'efficacia di tale decreto;

VISTI i decreti n. 2306 del 29 dicembre 2017 e n. 1129 del 15 giugno 2018 di

attribuzione degli incarichi dirigenziali alle strutture dell'AdSP di cui al decreto n. 1889 del 21 novembre 2017;

VISTO il Bilancio di Previsione 2021 approvato dal Comitato di Gestione con Delibera n. 95/6 nella seduta del 07.12.2020 ed approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota prot. AdSP n. 16/02/2021.0004739.E (prot. M_INF.VPTM.REGISTRO UFFICIALE.U.0004385 del 15.02.2021);

VISTO il decreto n. 247 del 18/03/2021 con il quale sono stati assegnati i budget finanziari a ciascun Centro di Responsabilità dell'Ente;

VISTO il decreto n. 393 del 24 aprile 2021 con il quale sono state approvate le linee guida per la verifica di regolarità amministrativo-contabile dei provvedimenti aventi impatto economico finanziario di bilancio;

VISTE le prime note di variazione al Bilancio di Previsione 2021 approvate dal Comitato di Gestione con Delibera n. 42/2/2021 del 23/7/2021, comprendenti altresì l'aggiornamento del Programma Triennale delle Opere infrastrutturali 2021-2023 e l'elenco degli interventi della programmazione di cui al Programma ex. Art. 9 Bis L.130/2018, approvate dai competenti Ministeri con nota prot. n. VPTM.REGISTRO_UFFICIALE.U.0030235.19-10-2021;

VISTE le seconde note di variazione al Bilancio di Previsione 2021 approvate dal Comitato di Gestione con Delibera n. 69/2/2021 del 29/10/2021, comprendenti altresì l'aggiornamento del Programma Triennale delle Opere infrastrutturali 2021-2023 e l'elenco degli interventi della programmazione di cui al Programma ex. Art. 9 Bis L.130/2018, tutt'ora in

corso di approvazione presso i competenti Ministeri;

VISTO il Decreto Legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito nella Legge 16 novembre 2018, n. 130, recante “Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze”;

VISTO il D.P.C.M. del 4 ottobre (annotato dal Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri al n. 3008 del 5 ottobre 2018), avente ad oggetto la “Nomina del dott. Marco Bucci a Commissario Straordinario per la ricostruzione ai sensi dell’art. 1, comma 1, del Decreto Legge 28 settembre 2018”;

VISTO l’art. 1, comma 5, del Decreto Legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con Legge 16 novembre 2018, n. 130, il quale prevede che “Per la demolizione, la rimozione, lo smaltimento e il conferimento in discarica dei materiali di risulta, nonché per la progettazione, l'affidamento e la ricostruzione dell'infrastruttura e il ripristino del connesso sistema viario, il Commissario Straordinario opera in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea”.

VISTO altresì, l'articolo 9-bis della richiamata Legge 16 novembre 2018, n. 130 ove è previsto che "Il Commissario straordinario adotta, entro il 15 gennaio 2019, con propri provvedimenti, su proposta dell'Autorità di Sistema

Portuale del Mar Ligure occidentale, un programma straordinario di investimenti urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e delle relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell'aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova, da realizzare a cura della stessa Autorità di Sistema Portuale entro trentasei mesi dalla data di adozione del provvedimento commissariale, con l'applicazione delle deroghe di cui all'articolo 1, nei limiti delle risorse finalizzate allo scopo, ivi comprese le risorse previste nel bilancio della citata Autorità di sistema portuale e da altri soggetti";

VISTO il Decreto n. 3 del 15 novembre 2018 a mezzo del quale il Commissario Straordinario ha disposto che le attività per la demolizione, la rimozione, lo smaltimento e il conferimento in discarica dei materiali di risulta, nonché per la progettazione, l'affidamento e la ricostruzione dell'infrastruttura e il ripristino del connesso sistema viario - compresa la direzione dei lavori, le procedure per la sicurezza dei lavori ed il collaudo ed ogni attività propedeutica e connessa relativa anche a servizi e forniture - vengano affidate, ai sensi dell'art. 32, comma 2 lettera c) della direttiva 2014/24/UE, mediante una o più procedure negoziate senza previa pubblicazione di bandi o avvisi e che la stipulazione dei contratti avvenga nel rispetto delle norme previste dalla legge di conversione del Decreto Legge n. 109 del 2018;

VISTO il Decreto n. 2 del 15 gennaio 2019, a mezzo del quale il Commissario Straordinario ha approvato il "Programma straordinario di investimenti

urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e delle relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell'aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova" (di seguito "Programma Straordinario") proposto dall'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale;

VISTO il decreto n. 15 del 11/04/2019 a mezzo del quale il Commissario Straordinario ha individuato nell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale il soggetto attuatore degli interventi di cui all'art. 6 comma 1 del D.L. 109 del 2018;

VISTO il Decreto n. 19 del 3 maggio 2019 con il quale il Commissario ha confermato, ai sensi dell'art. 9 bis della legge 130/2018, l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale quale soggetto attuatore degli interventi previsti nel "Programma Straordinario" approvato con Decreto n. 2 del 15/01/2019 prendendo atto che la stessa procederà all'attuazione degli interventi previsti applicando, nella propria autonomia amministrativa e negoziale, le deroghe previste dall'art. 1 della L. 130/2018 con le modalità definite nel "Piano Procedurale" allegato al decreto;

VISTO, altresì, l'articolo 9-bis della Legge n. 130/2018, rubricato "Semplificazione delle procedure di intervento dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale", così come modificato dal comma 72 articolo 1 della Legge n. 160/2019 (Legge di Bilancio 2020) in virtù del quale il Programma Straordinario viene esteso anche a favore dei lavori di messa in sicurezza e di adeguamento idraulico del rio Molinassi e del rio Cantarena, di adeguamento alle norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro

nonché di razionalizzazione dell'accessibilità dell'area portuale industriale di Genova Sestri Ponente prevedendo che il Commissario Straordinario aggiorni il Programma entro il 28 febbraio 2020;

RICHIAMATO il decreto di AdSP n. 723 del 16/05/2019 mediante cui è stata istituita la struttura operativa dedicata a seguire gli interventi descritti nel “Programma Straordinario di investimenti urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e delle relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell'aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova”;

VISTO il Decreto n.1 del 28 febbraio 2020 con il quale il Commissario ha, tra l'altro:

- adottato l'aggiornamento al “Programma straordinario di investimenti urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e delle relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell'aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova nonché per la messa in sicurezza idraulica e l'adeguamento alle norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro”;
- condiviso ed adottato il Piano di attuazione del suddetto aggiornamento predisposto dall'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale;
- preso atto e condiviso la proposta di modello organizzativo proposta dal Responsabile dell'attuazione del programma e condivisa dall'ADSP;

CONSIDERATO CHE con Decreto dell'AdSP n. 834 del 5 agosto 2020 è stato istituito il nucleo di supporto al Programma Straordinario collocato in staff al Presidente dell'AdSP conferendo ai due dirigenti in carico alla struttura la

delega all'assunzione e finalizzazione di tutti gli atti occorrenti all'espletamento delle procedure relative all'affidamento di lavori, servizi e forniture necessari per l'esecuzione del Programma;

RILEVATO CHE con decreto dell'AdSP n. 1085 del 15/10/2020 è stata altresì costituita l'Unità Speciale Gare e Contratti Programma Straordinario operante in diretto coordinamento con il già istituito Staff Programma Straordinario disponendo una ripartizione di attività e deleghe fra i dirigenti dello Staff come ivi meglio indicato;

VISTA la deliberazione assunta dal Comitato di Gestione nella seduta del 29 giugno 2021, Prot. n. 30/2/2021, concernente l'aggiornamento del Programma Straordinario ex art. 9 bis della legge 130/2018 e s.m.i.;

VISTO il Decreto n. 5 del 15 luglio 2021 con il quale il Commissario ha, tra l'altro:

1. approvato e adottato l'aggiornamento al "Programma straordinario di investimenti urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e delle relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell'aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova nonché per la messa in sicurezza idraulica e l'adeguamento alle norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro" costituente l'Allegato 2 della Delibera del Comitato di Gestione di AdSP;
2. approvato e adottato l'aggiornamento del Piano procedurale predisposto dall'ADSP costituente l'Allegato 3 della citata Delibera;
3. nominato quale responsabile dell'attuazione del Programma

Straordinario il Dott. Pasquale Umberto Benezzi, a seguito della cessazione anticipata rispetto al termine contrattuale, dell'incarico conferito all'Ing. Marco Rettighieri con decreto n.6/2019 del Commissario per la ricostruzione;

VISTO il decreto n. 1421 del 23/12/2021 mediante cui al dott. geol. Giuseppe Canepa viene conferita, ad integrazione di quanto già previsto nei decreti n. 834 del 5 agosto 2020 e n. 1085 del 15 ottobre 2020 ed in aggiunta ai Dirigenti ivi indicati, specifica delega all'assunzione e finalizzazione di tutti gli atti occorrenti all'espletamento delle procedure relative all'affidamento di lavori, servizi e forniture necessari per l'esecuzione del Programma;

DATO ATTO che all'interno dell'aggiornamento al Programma Straordinario è stato inserito il progetto n. 2879 "Adeguamento alle norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro, nonché la razionalizzazione dell'accessibilità dell'area portuale industriale di Genova Sestri Ponente", per un importo complessivo di 636.603.159,57 milioni di euro, di cui 428 milioni di euro previsti per la "fase 2" del sopra citato progetto;

PRESO ATTO del decreto n. 974/2020 con il quale l'Ing. Marco Vaccari è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del Progetto P.2879 fase 2;

RILEVATO CHE le opere in oggetto sono disciplinate dal Decreto n. 1 del 28/02/2020 del Commissario Straordinario - a sua volta inquadrato all'interno delle previsioni di cui al Decreto Legge 109 del 28/09/2018 convertito in Legge n. 130 del 16.11.2018, il quale tratta normativa speciale

che richiama la Disciplina Comunitaria in materia e di cui al D.Lgs. 50/2016 ne costituisce attuazione e che parzialmente da quest'ultimo differisce;

VISTO il decreto n. 7 del 17 agosto 2020, con il quale il Commissario Straordinario ha impegnato, a favore dell'A.d.S.P., le risorse necessarie per l'affidamento del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento (PFTE) di cui all'articolo 9-bis del D.L. 109/2018, per 6,6 milioni di euro, a valere sull'annualità 2020 nonché del relativo servizio di verifica;

VISTO il decreto n. 9 del 26 ottobre 2020, con il quale il Commissario Straordinario ha impegnato, a favore dell'A.d.S.P., le risorse necessarie per l'affidamento dei servizi:

1. di coordinamento della sicurezza e supporto tecnico/gestionale (PMC), relativi alla prima fase, per 1,7 milioni di euro, sulle somme stanziare dall'articolo 9-bis, del D.L. 109/2018, a valere sull'annualità 2021;
2. di coordinamento della sicurezza e supporto tecnico/gestionale (PMC), relativi alla seconda fase, per 17 milioni di euro, sulle somme stanziare dall'articolo 9-bis, del D.L. 109/2018, a valere sulle annualità 2021-2024;

VISTO il decreto del Sub Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 3/2021 Prot. n. DECS2/2021/3 del 09.06.2021 avente ad oggetto: "Definizione delle procedure di trasferimento da parte del Commissario straordinario delle risorse finanziarie di cui alla legge n. 160/2019 all'Autorità del Sistema portuale del Mar Ligure Occidentale";

VISTO l'aggiornamento del Programma Straordinario e del Programma Triennale delle Opere 2021-2023, approvato con le prime note di variazione al Bilancio 2021 deliberate dal Comitato di Gestione nella seduta del 23/07/2021, e infine con le seconde note di variazione approvate dal Comitato di Gestione con Delibera n. 69/2/2021 del 29/10/2021, con le quali viene confermato l'ammontare complessivo del progetto P.2879 fase 2 pari a euro 428.000.000,00;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 11 del 18/10/2021 con cui tra l'altro:

- viene confermata l'Autorità del Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale quale soggetto attuatore del "Programma Straordinario", disponendo che dia corso alla convocazione immediata, avuto riguardo alle deroghe alla normativa vigente consentite dal D.L. n. 109/2018, di conferenza di servizi decisoria per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica in oggetto ai sensi dell'articolo 27, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016 da svolgere in forma semplificata ai sensi dell'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, nel corso della quale acquisire le eventuali prescrizioni e direttive adottate dal Consiglio superiore dei lavori pubblici, nonché gli esiti della verifica preventiva dell'interesse archeologico e della valutazione di impatto ambientale;
- s'impegna a favore della stessa Autorità, ai fini dell'avvio della relativa procedura negoziata, la somma di 402,7 milioni di euro, tenuto conto delle somme già impegnate dalla struttura Commissariale pari a 25,3

milioni di euro per le attività progettuali e di assistenza tecnica del quadro economico con i già citati decreti n. 7 del 17 agosto 2020 e n. 9 del 26 ottobre 2020;

TENUTO CONTO che nel corso del 2020 e del 2021 sono stati impegnati dall'AdSP euro € 24.352.975,76 per l'affidamento di servizi propedeutici all'esecuzione dell'intervento P.2879 fase disposti con i seguenti provvedimenti nn. 970 del 14/09/2020, 195 del 09/03/2021, 196 del 09/03/2021, 352 del 09/04/2021 rideterminato con decreto n. 1063 del 20/10/2021, 939 del 16/09/2021, 728 del 19/07/2021 e 564 del 10/06/2021;

VISTO il decreto n. 1298/2021 con il quale si è disposto l'accertamento dell'importo complessivo di euro 428.000.000,00 a valere sul capitolo E.2514 "Contributo dello Stato per Opere" quali risorse di cui alla Legge 160/2019 art. 1, comma 72 in favore del progetto P.2879 fase 2;

RICHIAMATO l'avviso pubblicato dalla presente Autorità, con Prot. n. 26278, dal 6 al 30 Settembre 2021 sui siti di AdSP, del Commissario Straordinario della Ricostruzione, nonché sulla GURI n. 105, 5^a serie speciale, del 10/09/2021 e sulla Gazzetta dell'Unione Europea n. 2021/S176-455410 del 10/09/2021, finalizzato a conoscere e selezionare gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto;

CONSIDERATO CHE entro il termine previsto sono pervenute le manifestazioni di interesse da parte di n. 3 OO.EE., tutti ammessi alla successiva fase della procedura, come da verbale del RUP prot. n. 30263 del

07/10/2021, ossia:

1. RTI Consorzio Stabile grandi Lavori S.c.r.l.;
2. Consorzio Webuild Italia S.p.A.;
3. Eteria Consorzio Stabile S.c. a r.l.;

DATO ATTO CHE con decreto n. 1063 del 19/10/2021:

- è stata indetta una procedura per l'acquisizione di proposte tecnico/economiche per l'affidamento dell'appalto integrato complesso avente ad oggetto l'elaborazione della progettazione definitiva ed esecutiva in modalità B.I.M. e l'esecuzione dei lavori per l'adeguamento alle norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro, nonché la razionalizzazione dell'accessibilità dell'area portuale industriale di Genova Sestri Ponente (P.2879);
- è stato approvato il Q.E. dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di euro 428.000.000,00- di cui euro 377.149.364,89.- per lavori e progettazione (oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 10.639.869,00.-) ed euro 50.850.635,11. - quali somme a disposizione;
- è stata approvata la prenotazione di impegno pari ad euro € 403.647.024,24 (di cui codice finanziamento 00133) a carico del capitolo U.5110 dell'esercizio finanziario in corso che presenta la necessaria disponibilità;

RICHIAMATO l'invito, prot. n. 31940 del 20/10/2021, a presentare proposte tecnico-economiche entro le ore 12:00 del 20/11/2021;

VISTO il decreto n. 1213 del 22/11/2021 con cui si è proceduto alla nomina del

Collegio di esperti incaricato di analizzare le proposte singolarmente e senza comparazione tra le stesse, garantendo parità di trattamento fra tutti gli offerenti;

VISTI i verbali delle sedute del 22 e del 24 novembre 2021, allegati al presente decreto, nel corso delle quali si è provveduto alla verifica in seduta pubblica delle proposte tecnico economiche presentata dagli operatori economici;

VISTO il verbale prot. n. 37266 del 29/11/2021, allegato al presente decreto, contenente l'analisi del Collegio degli esperti delle proposte tecnico economiche pervenute;

VISTA la relazione del RUP, prot. n. 37827 del 02/12/2021, con cui, sulla base delle analisi effettuate dal Collegio, sono stati ammessi alla successiva negoziazione tutti e tre gli OO.EE. offerenti;

RICHIAMATO il decreto n. 1255 del 02/12/2021 con cui il dott. Pasquale Umberto Benezzi e l'arch. Roberto Tedeschi sono stati individuati quali soggetti appositamente dedicati alla conduzione della negoziazione, dando altresì atto che nelle attività da espletare questi possano avvalersi del PMC Rina Consulting SpA, dell'Unità Speciale Gare e Contratti di ADSP, del Collegio di Esperti nonché del supporto del RUP;

VISTI i verbali delle sedute del 06/12/2021, del 09/12/2021, del 16/12/2021 e del 21/12/2021, allegati al presente decreto, all'esito delle quali i Responsabili della Negoziazione ritenendo concordemente conclusa la negoziazione propongono alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione dell'appalto in

oggetto all'Operatore Economico RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori S.c.r.l., mandatario del RTI costituito con CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA, e TREVI S.p.A. alle condizioni tutte risultanti dalla proposta tecnica ed economica presentata e come migliorata all'esito della negoziazione e con il ribasso percentuale unico ed incondizionato del 10,50% (dieci virgola cinquanta per cento) sull'importo posto a base della procedura ribassabile pari ad Euro 366.509.495,89;

CONSIDERATO CHE ai sensi della lettera invito e del presupposto Piano Procedurale l'esito della negoziazione e le relative condizioni dell'appalto integrato complesso devono essere approvati dalla Stazione Appaltante con proprio decreto ai fini dell'aggiudicazione e saranno oggetto di relazione unica sulla procedura di aggiudicazione dell'appalto ex art. 84 della direttiva 2014/24/U;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione dell'esito della negoziazione e delle relative condizioni dell'appalto disponendo in conformità alla proposta dei responsabili della negoziazione l'aggiudicazione dello stesso in favore dell'Operatore Economico RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori S.c.r.l., mandatario del RTI costituito con CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA, e TREVI S.p.A. alle condizioni tutte risultanti dalla proposta tecnica ed economica presentata e come migliorata all'esito della negoziazione e con il ribasso percentuale unico ed incondizionato del 10,50 % (dieci virgola cinquanta per cento) sull'importo posto a base della procedura ribassabile pari ad Euro

366.509.495,89;

DATO ATTO che l'efficacia dell'aggiudicazione e la stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (d.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia) nonché al positivo completamento della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'aggiudicatario nella procedura che saranno effettuati dal RUP con il supporto degli uffici dell'AdSP;

DATO ATTO CHE la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, professionale, economico finanziario e tecnico organizzativo avverrà, ove possibile, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC;

RICHIAMATO il Codice Unico di Progetto C31H20000060001 acquisito presso il comitato interministeriale per la programmazione economica ed il codice CIG 8934474130 acquisito per la tracciabilità della procedura ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i.;

DECRETA

1. di approvare l'esito della negoziazione e delle relative condizioni dell'appalto disponendo in conformità alla proposta dei responsabili della negoziazione l'aggiudicazione dello stesso in favore dell'Operatore Economico RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori S.c.r.l., mandatario del RTI costituito con CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA, e TREVI S.p.A. alle condizioni tutte risultanti dalla proposta tecnica ed economica presentata e come migliorata all'esito della negoziazione e con il ribasso

percentuale unico ed incondizionato del 10,50 % (dieci virgola cinquanta per cento) sull'importo posto a base della procedura ribassabile pari ad Euro 366.509.495,89 e pertanto per un importo di aggiudicazione pari ad € 338.665.867,82 (inclusi € 10.639.869,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

2. di confermare che l'efficacia dell'aggiudicazione e la stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (d.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia) nonché al positivo completamento della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'aggiudicatario nella procedura che saranno effettuati dal RUP con il supporto degli uffici dell'AdSP;
3. di disporre la pubblicazione del presente decreto sul sito internet istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, in Amministrazione Trasparente - Sezione Bandi di Gara e Contratti, sul portale di e-procurement nonché sul sito del Commissario Straordinario omettendo per ragioni di riservatezza gli allegati ai verbali.

Genova, li 28/12/2021

IL DIRETTORE
DOTT. GIUSEPPE CANEPA
28.12.2021
15:34:53
(Dott. Geol. Giuseppe Canepa)

aspma10.A00 Portsofgenoa - Prot. 23/11/2021.0035492.I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da: LUCA NUZZOLO; MARCO V ACCARI; CHIARA CALPRINO; GIOVANNI BEBIO; MICHELINI MAURIZIO



Staff Programma Straordinario

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 22 NOVEMBRE 2021

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO L'ELABORAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'ADEGUAMENTO ALLE NORME IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, NONCHÉ LA RAZIONALIZZAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ DELL'AREA PORTUALE INDUSTRIALE DI GENOVA SESTRI Ponente (P.2879)

REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno 22 Novembre 2021, alle ore 14.30, il RUP Ing. Marco Vaccari, assistito dall'Avv. Luca Nuzzolo, Responsabile Unità Speciale Gare e Contratti dello Staff Programma Straordinario, si è connesso in seduta pubblica telematica, attraverso la piattaforma Skype, al portale di e-procurement in uso a questa Autorità, ai fini dell'esperimento della procedura relativa all'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto, per un importo a base dell'appalto di € 377.149.364,89 oltre oneri previdenziali se dovuti (esente IVA ai sensi dell'art. 9, comma 1 punto 6, del DPR 663/72).

PREMESSO

che entro i termini stabiliti dalla Stazione Appaltante, hanno espresso manifestazione di interesse ad essere invitati a partecipare alla procedura in oggetto n. 3 (tre) Operatori Economici;

che il R.U.P. ha selezionato quindi i n. 3 (tre) Operatori Economici da invitare, come da verbale Prot. n. 30263 del 07/10/2021;

che il R.U.P. ha inviato in data 20/10/2021 le lettere di invito a presentare proposta tecnico-economica (prot. n. 31940) entro il giorno 20 novembre 2021 ore 12:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

il R.U.P. dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma informatica di e-procurement per la procedura in oggetto, catalogata al codice G00991, seleziona il comando

"Acquisisci offerte dal portale appalti", così da sbloccare tutte le buste amministrative



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it



SGS

virtuali, al solo fine di permettere alla piattaforma di attivare la fase di apertura delle offerte tecniche ed economiche e rilevando che hanno presentato offerta n. 3 (tre) operatori:

- 1) Eteria Consorzio stabile scarl;
- 2) Webuild Italia consorzio ordinario;
- 3) RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori.

Sono collegati via skype:

- Giuseppe Scognamiglio, per Eteria Consorzio stabile scarl, come da delega trasmessa via pec in data odierna;
- Roberto Pasino, per Eteria Consorzio stabile scarl, come da delega trasmessa via pec in data odierna;
- Pamela Viti, per Webuild Italia S.p.A., come da delega trasmessa via pec in data odierna;
- Rino Carfora, per Consorzio Stabile Grandi Lavori scarl, come da delega trasmessa tramite piattaforma e-procurement;
- Luca Nuzzolo, Claudia Caprini, Marco Vaccari, Simone Bruzzese per la Stazione Appaltante;
- il Collegio di esperti, nominato con decreto n. 1213 del 22/11/2021, del quale fanno parte l'Ing. Maurizio Michelini quale Presidente, Prof. Giovanni Besio e Prof.ssa Chiara Calderini quali membri.

Il R.U.P., coadiuvato dall'Unità Speciale Gare e Contratti, procede quindi all'apertura delle buste amministrative degli Operatori offerenti, dando atto della documentazione amministrativa presentata.

L'Aw. Nuzzolo dà atto che con nota prot. n. 33855 del 04.11.2021 la società Webuild Italia S.p.A., in costituendo consorzio con Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa e con Sales S.p.A. ha segnalato, precisando che ciò interveniva per doverosa trasparenza – pur non essendovi tenuta – che l'Ing. Marco Rettighieri, che ricopre la carica di Presidente di WB Italia, è stato nominato con decreto n. 6 del 2019 dal Commissario Straordinario ex art. 1 del DL n. 109/1994, responsabile dell'attuazione del programma straordinario di investimenti urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto di cui al decreto n. 2 del 2019 dello stesso Commissario Straordinario. In ragione di tale nomina l'Autorità di Sistema



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124-Genova - CF/P.IVA 02443880996 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it



ha sottoscritto con l'Ing. Rettighieri un contratto d'opera intellettuale di collaborazione autonoma con compiti di coordinamento e supporto tecnico e propositivo alle strutture dell'Autorità, senza peraltro l'attribuzione di poteri autoritativi o negoziali di pertinenza della stessa Autorità. Nell'espletamento di tale attività, l'Ing. Rettighieri non ha contribuito, alla predisposizione della documentazione della Gara né ha predisposto consulenze, relazioni o altra documentazione tecnica pertinente all'oggetto della Gara. Pertanto, secondo tale dichiarazione, l'Ing. Rettighieri non ha alcuna conoscenza privilegiata in merito alla Gara e alla pertinente documentazione, ma esclusivamente le conoscenze rese di pubblico dominio dall'Autorità stessa relativamente alla Gara.

L'operatore ha altresì precisato che: "Fermo quanto sopra – per ogni ulteriore doverosa cautela – la Scrivente ha adottato specifiche misure organizzative finalizzate ad escludere qualsiasi contributo e/o partecipazione e/o intervento dell'Ing. Rettighieri nello studio e predisposizione dell'offerta per la Gara in questione, conferendo ogni potere al consigliere Ing. Nicola Meistro ed adottando una specifica procedura da applicare appositamente in tale evenienza".

Alla richiamata nota è allegata delibera adottata in data 14 ottobre 2021 dal Consiglio di Amministrazione della società dalla quale risulta che la società ha deliberato di "predisporre una specifica procedura che contenga le misure per assicurare la totale estraneità del Presidente Marco Rettighieri da qualsiasi attività, comunicazione, informazione pertinente la gara in questione".

L'Avv. Nuzzolo ritiene a tal fine necessario anzitutto che sia i membri del collegio che il RUP ribadiscano l'assenza di qualsivoglia conflitto di interesse anche rispetto alla circostanza sopra evidenziata.

A tal fine, l'Ing. Marco Vaccari in qualità di RUP e l'Avv. Nuzzolo in qualità di responsabile dell'Unità speciale gare e contratti e dipendenti della stazione appaltante danno atto che nel corso dell'incarico di Responsabile dell'attuazione del programma dell'Ing. Rettighieri, gli stessi nell'ambito delle incombenze proprie degli uffici di appartenenza, hanno intrattenuto con il medesimo rapporti di natura esclusivamente professionale, legati ai rispettivi ruoli, fermo restando che in ragione della natura dell'incarico dell'Ing. Rettighieri non sussistevano vincoli gerarchici di sorta con il medesimo il quale aveva un



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenova.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenova.com - Pec. segreteria.generale@pec.porto.genova.it



SGS

ruolo di coordinamento sul Programma Straordinario senza che in concreto fossero esercitati dallo stesso poteri di natura autoritativa o negoziale che, in ragione del ruolo di collaboratore rivestito, potessero incidere sulle procedure di affidamento degli appalti del programma Straordinario in quanto rilegabili piuttosto ad attività di monitoraggio, nulla osta e presa visione.

Quanto poi allo specifico appalto di cui si verte la predisposizione dei relativi atti di affidamento è comunque intervenuta successivamente alla cessazione dall'incarico dell'Ing. Rettighieri a seguito dell'aggiornamento del programma Straordinario e del relativo piano procedurale adottato dal Commissario Straordinario con decreto 5 del 15.07.2021 quando il primo non rivestiva più alcun incarico nell'ambito del Programma Straordinario.

Sottolineano, inoltre, che nei confronti dell'Ing. Rettighieri non hanno ad oggi, direttamente o indirettamente, alcun interesse finanziario, economico o altro interesse personale, non sussiste nei suoi confronti alcun vincolo di parentela o affinità, non vi sono più rapporti di frequentazione abituale (comunque in precedenza connessi alle incombenze d'ufficio) non vi è causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito e non vi è ragione di convenienza. Per quanto sopra non si ritiene sussistano conflitti di interesse rispetto alla procedura di cui si verte che impongano l'obbligo di astenersi dalla procedura.

Anche i componenti del collegio ribadiscono, per quanto di necessità, la dichiarazione sopra evidenziata rispetto all'insussistenza di cause di inconferibilità ed incompatibilità delle funzioni svolte o altro qualsivoglia conflitto di interessi.

Posto quanto sopra, il R.U.P. rileva che nella documentazione amministrativa del costituendo Consorzio Webuild non è stata prodotta la documentazione da cui possa evincersi l'assunzione della preannunciata procedura di contenimento che, anche ove fossero ultronee, risultano comunque funzionali a garantire maggiore trasparenza.

In ragione di quanto sopra, ferma ogni valutazione in merito alla tematica di cui si verte ed alla relativa incidenza sulla partecipazione del costituendo Consorzio, il R.U.P. ritiene che prima di procedere alla trasmissione al collegio dell'offerta tecnica ed economica



del predetto costituendo Consorzio risulti necessario acquisire la richiamata documentazione.

A tal fine verrà inviata specifica richiesta al Costituendo Consorzio con termine che in ragione dell'estrema urgenza della procedura e della circostanza che la documentazione richiesta dovrebbe essere già nella disponibilità dell'operatore è fissato in 24 ore dalla trasmissione della nota. Viene sin da ora fissata pertanto apposita nuova seduta pubblica per il giorno 24.11 pv ore 11.00 per i successivi incombeni.

Il Collegio di esperti su concorde richiesta dell'Aw. Nuzzolo precisa che, per ragioni di urgenza che caratterizzano la procedura in oggetto e considerato che, ad ogni modo, le offerte non saranno oggetto di comparazione, si procederà all'apertura delle buste B e C di Eteria Consorzio stabile scarl e del RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori.

Il Collegio di esperti, coadiuvato dall'Unità Speciale Gare e Contratti, procede all'acquisizione delle buste B) e buste C) dei succitati Operatori, al fine di verificare la conformità dei documenti caricati in piattaforma rispetto alle modalità di cui alla Lettera Invito, ovvero la presentazione dei tre documenti denominati: Relazione A "Professionalità e adeguatezza dell'offerta", Relazione B "Proposta progettuale", Relazione C "Modalità organizzative".

La documentazione visualizzata risulta conforme a quanto richiesto e pertanto il Collegio, in seduta riservata, procederà alla disamina della stessa, senza comparazione tra le proposte tecnico economiche presentate dagli Operatori secondo quanto previsto dalla lettera invito.

Il Collegio conclude la seduta pubblica alle ore 16:22.

Il Presidente del Collegio

Ing. Maurizio Michellini

Il membro del Collegio

Prof. Giovanni Besio

Il membro del Collegio

Prof.ssa Chiara Calderini

Il RUP

Ing. Marco Vaccari



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2471
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it



SGS

Il Responsabile dell'Unità Speciale
Avv. Luca Nuzzolo



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443890998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it



- Gianluca Scognamiglio e Roberto Pasino, per Eteria Consorzio stabile scarl, come da delega conservata agli atti;
- Pamela Viti, per Webuild Italia S.p.A., come da delega conservata agli atti;
- Pellegrino Carfora, Eugenio Rainone ed Ivana Colicchio, per Consorzio Stabile Grandi Lavori, come da delega conservata agli atti;
- Elio Rainone per RCM, consorziata del Consorzio Stabile Grandi Lavori scarl;
- Luca Nuzzolo, Claudia Caprini, Marco Vaccari, Simone Bruzzese, Luca Solari, Laura Costa, per la Stazione Appaltante;
- Roberta Cao, quale auditore;
- il Collegio di esperti, nominato con decreto n. 1213 del 22/11/2021, del quale fanno parte l'Ing. Maurizio Michelini quale Presidente, Prof. Giovanni Besio e Prof.ssa Chiara Calderini quali membri.

* * *

Si dà atto che il costituendo consorzio Webuild Italia S.p.A. ha prodotto una nota datata 15.10.2021 a firma dell'Amministratore di Webuild Italia S.p.A. Ing. Nicola Meistro, da cui risulta, in estrema sintesi, che in relazione alla gara in oggetto, Webuild Italia S.p.A ha posto in essere le seguenti specifiche misure organizzative finalizzate ad escludere qualsiasi contributo e/o partecipazione e/o intervento del Presidente Ing. Marco Rettighieri nello studio e predisposizione dell'offerta per la Gara in oggetto:

i) è stato definito un team di gara coordinato dall'Ing. Roberto Vassallo, che dipenderà dal Consigliere Ing. Nicola Meistro, al quale il Consiglio di Amministrazione della Società tenutosi in data 14 ottobre 2021 ha già conferito pieni poteri per poter autonomamente gestire la fase di offerta della Gara in questione;

ii) qualsiasi informazione inerente la preparazione e presentazione dell'offerta in oggetto non verrà fornita al Presidente Ing. Marco Rettighieri, né verrà sottoposta a riunione del Consiglio di Amministrazione della Società alle quali partecipi il Presidente Ing. Marco Rettighieri. Eventuale documentazione preconsiliare per le suddette riunioni verrà inviata a tutti i Consiglieri con l'eccezione del Presidente Ing. Marco Rettighieri;

iii) tutte le decisioni afferenti tale iniziativa saranno assunte dall'Ing. Nicola Meistro, come da delibera consiliare del 14 ottobre 2021, ivi comprese quelle di valutare se



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it



procedere o meno con la presentazione dell'offerta stessa, di sottoscrivere e presentare l'offerta con la connessa documentazione nonché, in caso di aggiudicazione, di sottoscrivere il relativo contratto.

iv) qualsiasi flusso informativo inerente la gara in oggetto verrà inviato esclusivamente per conoscenza anche al Presidente dell'Organismo di Vigilanza della Società, al quale è demandata la verifica del rispetto della presente disposizione organizzativa.

Ciò si aggiunge all'impegno, dichiarato nel CdA del 14 ottobre 2021, da parte dell'Ing. Rettighieri di «non intervenire in alcun modo nella analisi e studio della gara in oggetto», e non «partecipare ad alcuna riunione né tantomeno decisione in merito». Il Presidente Ing. Marco Rettighieri ha dichiarato di aderire alla predetta disposizione organizzativa.

** ** *

Ciò posto, dette misure vanno valutate, allo stato e sulla base degli approfondimenti necessari nella presente fase, da parte della Stazione Appaltante rispetto a potenziali conflitti di interesse nella gestione della procedura, anzitutto alla luce della circostanza che la predisposizione della documentazione di affidamento e la relativa modalità di aggiudicazione sono state assunte a seguito dell'aggiornamento del programma Straordinario e del relativo piano procedurale, come da decreto n. 5 del 15.07.2021, momento questo in cui l'Ing. Rettighieri non era più responsabile dell'attuazione del programma.

La definizione delle procedure di affidamento delle opere del programma Straordinario ancora da realizzare (quali quella di cui si verte) è, quindi, intervenuta in data successiva alla cessazione dell'incarico in capo all'Ing. Rettighieri.

A ciò si aggiunga che la documentazione del Programma straordinario e del relativo piano procedurale come aggiornato è stata prerogativa esclusiva degli uffici dell'Autorità di Sistema Portuale, approvata dal Comitato di Gestione e, successivamente, adottata da parte del Commissario Straordinario per poi essere resa immediatamente di pubblico dominio tramite la relativa pubblicazione.

Inoltre, la documentazione relativa allo specifico affidamento di cui si verte è intervenuta solo a decorrere dal mese di settembre 2021 (con il primo avviso pubblicato in data



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2471
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it



06/09/2021), quindi ad ulteriore distanza dalla cessazione dell'incarico dell'Ing. Rettighieri e dei relativi rapporti con la stazione appaltante.

Peraltro, la messa a disposizione del progetto nei confronti di tutti i potenziali partecipanti alla procedura per un tempo congruo (l'avviso è stato pubblicato in data 06/09/2021 con i relativi link di collegamento e la lettera invito è stata pubblicata in data 20/10/2021 con i relativi link di accesso al progetto) e, dunque, la possibilità di tutti i soggetti interessati di verificare il progetto e conoscerne il contenuto per un tempo sufficiente sarebbe comunque idonea a superare eventuali (si ritiene comunque inesistenti) asimmetrie informative.

Da ultimo, vanno altresì considerate le misure adottate da Webuild Italia S.p.A. a seguito della deliberazione del CDA in data 14.10.2021 nonché le determinazioni assunte in occasione della predetta deliberazione come sopra individuate e comunicate alla Stazione appaltante.

In ragione di quanto sopra, allo stato e sulla base degli approfondimenti consentiti nella presente fase da parte della Stazione Appaltante rispetto alla presenza ed efficace risoluzione di ipotizzati conflitti di interesse nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione, si ritiene, rispetto al profilo evidenziato, che possa procedersi all'apertura della busta B e della Busta C del costituendo consorzio ordinario Webuild. Salva ed impregiudicata ogni valutazione sul possesso dei requisiti da intervenire nelle successive fasi della procedura ai sensi dell'invito.

* * *

Il Collegio di esperti procede quindi, all'apertura delle buste B e C presentate dal costituendo consorzio Webuild, al fine di verificare la conformità dei documenti caricati in piattaforma rispetto alle modalità di cui all'Invito, ovvero la presentazione dei documenti denominati: Relazione A "Professionalità e adeguatezza dell'offerta", Relazione B "Proposta progettuale", Relazione C "Modalità organizzative", "Proposta Economica" e "Proposta Tempi di esecuzione".

Il sig. Elio Rainone interviene per chiedere di verificare la presenza del Cronoprogramma negli allegati alla relazione B presentati dal consorzio Webuild Italia e viene quindi appurato che lo stesso è presente con la denominazione "Tavola 36".



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443680998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec. segreteria.generale@pec.porto.genova.it



SGS

La documentazione visualizzata risulta quindi conforme a quanto richiesto e pertanto il Collegio, in sedute riservate, procederà alla disamina della stessa, senza comparazione tra le proposte tecnico economiche presentate dagli Operatori.

Alle ore 11.25, il RUP chiude la seduta pubblica.

Il RUP

Ing. Marco Vaccari

il Responsabile dell'Unità Speciale
Gare e Contratti

Avv. Luca Nuzzolo

Il Presidente del Collegio

Ing. Maurizio Michelini

Il membro del Collegio

Prof. Giovanni Besio

Il membro del Collegio

Prof.ssa Chiara Calderini



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec. segreteria.generale@pec.porto.genova.it



VERBALE SEDUTE RISERVATE

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO L'ELABORAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'ADEGUAMENTO ALLE NORME IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, NONCHÉ LA RAZIONALIZZAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ DELL'AREA PORTUALE INDUSTRIALE DI GENOVA SESTRI Ponente (P.2879)

REPUBBLICA ITALIANA

Nei giorni tra il 22 novembre 2021 e il 29 novembre 2021, il Collegio di esperti ha lavorato per la valutazione delle proposte tecnico/economiche relativamente all'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto, per un importo a base d'appalto di € 377.149.364,89 oltre oneri previdenziali se dovuti (esente IVA ai sensi dell'art. 9, comma 1 punto 6, del DPR 663/72). Alla chiusura dei lavori, il 29 novembre 2021, il Collegio si è riunito telematicamente per la stesura del verbale finale.

PREMESSO

Che entro i termini stabiliti dalla Stazione Appaltante, hanno espresso manifestazione di interesse ad essere invitati a partecipare alla procedura in oggetto n. 3 (tre) Operatori Economici;

Che il R.U.P. ha selezionato quindi i n. 3 (tre) Operatori Economici da invitare, come da verbale Prot. n. 30263 del 07/10/2021;

Che il R.U.P. ha inviato in data 20/10/2021 le lettere di invito a presentare proposta tecnico-economica (prot. n. 31940) entro il giorno 20 novembre 2021 ore 12:00;

Che sono state presentate 3 (tre) offerte tecniche ed economiche da parte dei seguenti operatori economici:

- Eteria Consorzio stabile scarl;
- Webuild Italia consorzio ordinario;
- RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori.



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria@pec.porto.genova.it



Che le buste B e C relative ai consorzi Eteria e Grandi Lavori sono state aperte nella seduta pubblica del 22 novembre 2021, mentre le buste B e C del consorzio Webuild sono state aperte nella seduta pubblica del 24 novembre in seguito ad approfondimenti della stazione appaltante rispetto alla presenza ed efficace risoluzione di ipotizzati conflitti di interesse nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione.

Che i membri del Collegio di esperti hanno potuto consultare in sede riservata sui propri personal computer il materiale relativo alle proposte tecnico-economiche, anche al di fuori delle riunioni in persona del Collegio.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Collegio di esperti ha provveduto ad analizzare la documentazione di gara per singolo Operatore Economico (OE) al fine di formulare una valutazione delle proposte tecnico-economiche sulla base dei criteri definiti nell'invito e in funzione dei contenuti delle diverse Buste previste. In particolare, era richiesto il seguente materiale:

BUSTA B - Proposta Tecnica

Relazione A - Professionalità e adeguatezza dell'offerta

A.1 - Servizi di progettazione analoghi svolti nel triennio antecedente alla data di pubblicazione dell'avviso

A.2 Lavori analoghi svolti nel triennio antecedente alla data di pubblicazione dell'Avviso

Relazione B - Proposta progettuale

Relazione C - Modalità organizzative

BUSTA C - Proposta Economica/Tempo

Nel seguito si riportano l'analisi e la valutazione delle diverse proposte suddivise per singolo OE.



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39,010,2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it



Consorzio Stabile Grandi Lavori s.c.r.l.

BUSTA B

Relazione A - Professionalità e adeguatezza dell'offerta

L'OE capitanato da Consorzio Stabile Grandi Lavori s.c.r.l. presenta tre servizi di progettazione e tre lavori svolti nel triennio antecedente alla data di pubblicazione dell'Avviso.

Per quanto riguarda i servizi di progettazione sono stati presentati i seguenti affidamenti:

- IL MOSE PER LA DIFESA DAGLI ALLAGAMENTI DEI CENTRI ABITATI NELLA LAGUNA DI VENEZIA
- NUOVO BACINO DI CARENAGGIO DI PONENTE ALL'INTERNO DEL COMPENDIO PRODUTTIVO DELLA "THE ITALIAN SEA GROUP"
- NUOVA PIATTAFORMA MULTIFUNZIONALE DI VADO LIGURE (SAVONA)

Tutti e tre i servizi di progettazione presentano elevata affinità con l'opera oggetto dell'avviso, trattandosi di opere marittime e portuali di dimensioni, tipologia e complessità significative, sia in termini realizzativi che economici. In un caso, il servizio risulta molto superiore rispetto al progetto di cui nell'avviso esplorativo.

Per quanto riguarda i lavori sono stati presentati i seguenti affidamenti:

- REALIZZAZIONE DEL NUOVO BACINO DI CARENAGGIO PRESSO LO STABILIMENTO DELLA "THE ITALIAN SEA GROUP" A MARINA DI CARRARA
- NUOVO TERMINAL PORTUALE E CROCIERISTICO NEL PORTO DI GALATA - ISTANBUL
- REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PIATTAFORMA MULTIFUNZIONALE DI VADO LIGURE

Tutti e tre i lavori presentano elevata affinità con l'opera oggetto dell'avviso, trattandosi di opere marittime e portuali di dimensioni, tipologia e complessità significative, sia in termini realizzativi che economici.



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it



Relazione B - Proposta progettuale

La relazione B "Proposta progettuale" risulta molto articolata e ricca di spunti migliorativi. A causa della complessità e del numero delle soluzioni tecniche e costruttive presentate, nel seguito sono evidenziate quelle ritenute dal Collegio di esperti più significative e con il possibile maggiore impatto. Al fine di coniugare la logica descrittiva della relazione con le sue esigenze valutative, il Collegio di esperti ha associato a ciascuna delle migliori prese in considerazione i criteri previsti della lettera di invito ritenuti pertinenti. L'associazione è esplicitata dalle lettere introdotte tra parentesi a fianco a ciascuna miglioria, riferite ai seguenti cinque criteri:

- A. Costruibilità delle opere civili ed impiantistiche;
- B. Caratteristiche prestazionali delle opere civili ed impiantistiche;
- C. Durabilità e manutenibilità delle opere civili ed impiantistiche;
- D. Gestione del cantiere nelle diverse fasi di intervento;
- E. Criteri ambientali minimi di cui al D.M. 11/11/2017.

Migliorie proposte ritenute significative:

- Consolidamento del materiale proveniente dal dragaggio e delle sabbie limose di fondazione dell'area di colmata a mare relativa all'opera B (Piazzali) mediante colonne di jet grouting bifluido (A, B, D)
- Allargamento e armonizzazione della maglia dei pali di fondazione del bacino dell'opera C con quella dei pali esistenti (A, D)
- Aumento del sovraccarico di banchina dei piazzali dell'opera B da 50 kPa a 200 kPa (B, C)
- Rivisitazione della stazione di pompaggio del bacino dell'opera C (B, C)
- Scelta di travi prefabbricate a struttura mista acciaio-calcestruzzo al posto di quelle in precompresso e scelta di solaio a predalles con tralicci in acciaio da carpenteria al posto di quello realizzato mediante predalles autoportanti con armatura a traliccio per le opere civili di cui all'opera D (A, B, C)



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it



- Scelta di materiali, tecnologie e interventi di protezione contro la corrosione per aumentare la durabilità delle opere (C)
- Impianto di betonaggio su piattaforma galleggiante (D, E)
- Messa a disposizione di n°2 aree private all'interno del Porto di Genova (Ponte San Giorgio e Ponte ex Idroscalo), con disponibilità esclusiva, per tutta la durata dell'appalto (D)
- Disponibilità esclusiva del nuovo Bacino di Carenaggio di Ponente sito nel Porto di Marina di Carrara per la costruzione della barcaporta del bacino dell'opera C (A, D)
- Rinuncia a presa in consegna dell'Area Logistica n.1 prevista dal PFTE (D)
- Riduzione dei conferimenti a discarica e degli approvvigionamenti da cava mediante riutilizzo dei materiali da demolizione e dragati (D, E)
- Studio di viabilità (D, E)

In generale, le soluzioni migliorative proposte abbracciano tutti i criteri previsti nella lettera di invito. In particolare, gli aspetti legati alla gestione e l'efficienza del cantiere sono ritenuti di rilievo e alcuni aspetti legati alle caratteristiche prestazionali delle opere risultano di interesse.

Relazione C - Modalità organizzative

Nella presentazione della modalità organizzativa, l'OE dimostra di avere identificato in maniera chiara le principali problematiche legate alla gestione dell'Appalto. Nella descrizione della struttura organizzativa dedicata alla gestione dell'appalto, l'OE ha affrontato i temi specifici relativi alla gestione e monitoraggio della commessa, proponendo anche strumenti quantitativi basati sulla valutazione di SPIs e KPIs, badandosi su un monitoraggio delle attività e dei flussi economici continuo. Nella presentazione delle strutture organizzative, sia per la progettazione che per l'esecuzione dei lavori, risultano chiare le funzioni e le professionalità richiesti dai diversi ruoli. L'analisi delle problematiche legate alle relazioni interne e le modalità operative di interfaccia con la Stazione Appaltante è presentata a caratteri generali. L'OE indica



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec. segreteria.generale@poc.porto.genova.it



nel dettaglio gli strumenti software di project management e reportistica su cui si appoggerà per l'esecuzione della commessa. È presentata anche la procedura per la gestione dei rischi e delle non conformità. Gli organigrammi delle fasi di progettazione ed esecuzione risultano essere coerenti con quanto richiesto dall'invito, così come i curriculum professionali allegati.

Busta C

Ribasso economico: 10%

Diminuzione dei tempi: 30 giorni



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec. segreteria.generale@pec.porto.genova.it



BUSTA B

Relazione A - Professionalità e adeguatezza dell'offerta

L'OE Eteria Consorzio Stabile s.c.r.l. presenta tre servizi di progettazione e tre lavori svolti nel triennio antecedente alla data di pubblicazione dell'Avviso.

Per quanto riguarda i servizi di progettazione sono stati presentati i seguenti affidamenti:

- PROGETTAZIONE E SUPPORTO TECNICO SUL SITO TM2 DEL PORTO DI TANGER MAROCCO
- PROGETTAZIONE PRELIMINARE E SUPPORTO TECNICO DELLE BANCHINE DI PORTONAVE IN BRASILE
- PROGETTAZIONE DEL SITO DI DEVENPORT UK (BACINI CARENAGGIO UK ROYAL NAVY)

Tutti e tre i servizi di progettazione presentano elevata affinità con l'opera oggetto dell'avviso in termini tipologici, trattandosi di opere marittime e portuali. Si rileva che solo in uno dei servizi la complessità di gestione del cantiere in base alle interferenze esterne è simile a quella del progetto di cui all'avviso. Relativamente alle dimensioni, si rileva che sono in generale inferiori rispetto a quella del progetto di cui all'avviso.

Per quanto riguarda i lavori sono stati presentati i seguenti affidamenti:

- PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELLO STORSTRØMBRIDGE DI VORDINGBORG (DANIMARCA)
- PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA PIATTAFORMA LOGISTICA TRA LO SCALO LEGNAMI, HUB PORTUALE DI TRIESTE
- PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, DIREZIONE LAVORI E FORNITURA DEL MATERIALE ROTABILE DELLA LINEA C DELLA METROPOLITANA DI ROMA

Solo uno dei tre lavori presenta elevata affinità con l'opera oggetto dell'avviso in termini tipologici, trattandosi di opera marittima e portuale. Si rileva che la complessità di



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pcc.porto.genova.it



gestione di questo cantiere in base alle interferenze esterne e le sue dimensioni sono in generale inferiori rispetto a quelle del progetto di cui all'avviso. Gli altri due lavori, pur essendo tipologicamente diversi, presentano tecnologie costruttive e complessità gestionale significative in relazione al progetto di cui all'avviso.

Relazione B – Proposta progettuale

La relazione B "Proposta progettuale" risulta molto articolata e ricca di spunti migliorativi. A causa della complessità e del numero delle soluzioni tecniche e costruttive presentate, nel seguito sono evidenziate quelle ritenute dal Collegio di esperti più significative e con il possibile maggiore impatto. Al fine di coniugare la logica descrittiva della relazione con le sue esigenze valutative, il Collegio di esperti ha associato a ciascuna delle migliori prese in considerazione i criteri previsti della lettera di invito ritenuti pertinenti. L'associazione è esplicitata dalle lettere introdotte tra parentesi a fianco a ciascuna miglioria, riferite ai seguenti cinque criteri:

- A. Costruibilità delle opere civili ed impiantistiche;
- B. Caratteristiche prestazionali delle opere civili ed impiantistiche;
- C. Durabilità e manutenibilità delle opere civili ed impiantistiche;
- D. Gestione del cantiere nelle diverse fasi di intervento;
- E. Criteri ambientali minimi di cui al D.M. 11/11/2017.

Migliorie proposte ritenute significative:

- Scelta del sistema ALLU al posto del Deep Soil Mixing per la realizzazione dei piazzali dell'opera B (A, B, D, E)
- Reimpiego di materiali di recupero dalle demolizioni nella realizzazione di rinterri, riempimenti e rilevati e pavimentazioni delle opere B e C (A, B, C, D, E)
- Uniformazione della tecnologia costruttiva dei pali secanti (A, C, D)
- Realizzazione banchina danese per il bacino C (A, B, C)
- Cambio dell'orientamento delle travi e dei solai e soletta piena della banchina D (A, B, D)



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it



- Banchina di servizio all'interno del porto di Genova per il supporto alle attività via mare e all'approvvigionamento di alcuni materiali da costruzione (D)
- Casseratura con sistema DOKA per realizzazione bacino C (A, D)

In generale, le soluzioni migliorative proposte abbracciano tutti i criteri previsti nella lettera di invito. In particolare, gli aspetti legati al riutilizzo dei materiali di demolizione e all'uniformazione delle lavorazioni sono ritenuti di impatti per la gestione del cantiere e per le ricadute ambientali.

Relazione C - Modalità organizzative

Nella descrizione della struttura organizzativa dedicata alla gestione dell'appalto, l'OE descrive in maniera molto precisa e circostanziata le diverse funzioni richieste dai diversi ruoli previsti nelle strutture di PM (commessa, progettazione e realizzazione lavori) assegnandovi chiaramente le singole figure professionali e identificando con precisione i nominativi. L'analisi delle problematiche legate alle relazioni interne e le modalità operative di interfaccia con la Stazione Appaltante è presentata in maniera dettagliata, identificando specificamente i responsabili di interfaccia con la SA e i Concessionari. L'OE indica nel dettaglio gli strumenti software tecnici di progettazione su cui si appoggerà per l'esecuzione della commessa. Viene identificata anche la problematica della gestione dei rischi. Gli organigrammi delle fasi di progettazione ed esecuzione risultano essere coerenti con quanto richiesto dall'invito, così come i curriculum professionali allegati.

Busta C

Ribasso economico: 4.76%

Diminuzione dei tempi: 30 giorni



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenova.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenova.com - Pec: segreteria.generale@pec.portogenova.it



RTI capitanato da Webuild Italia S.p.A.

BUSTA B

Relazione A - Professionalità e adeguatezza dell'offerta

L'OE capitanato da Webuild Italia S.p.A. presenta tre servizi di progettazione e tre lavori svolti nel triennio antecedente alla data di pubblicazione dell'Avviso.

Per quanto riguarda la progettazione sono stati presentati i seguenti servizi:

- RETTIFICA, ALLARGAMENTO ED ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELLA BANCHINA DI LEVANTE DEL MOLO SAN CATALDO E DELLA CALATA 1 DEL "PORTO DI TARANTO"
- NUOVO PORTO COMMERCIALE DI FIUMICINO (RM)
- NUOVO BACINO DI CARENAGGIO IN LOCALITÀ SANDNESSJØEN

Tutti e tre i servizi di progettazione presentano elevata affinità con l'opera oggetto dell'avviso in termini tipologici, trattandosi di opere marittime e portuali. Si rileva che la dimensione e la complessità di gestione delle opere presentate sono in generale inferiori a quella del progetto di cui all'avviso.

Per quanto riguarda i lavori sono stati presentati i seguenti affidamenti:

- PORTO DI TARANTO - DRAGAGGIO DI 2,3 M m³ DI SEDIMENTI IN AREA MOLO POLISETTORIALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN PRIMO LOTTO DELLA CASSA DI COLMATA FUNZIONALE ALL'AMPLIAMENTO DEL V SPORGENTE
- CONTRATTO DI APPALTO PUBBLICO PER LA DEMOLIZIONE, RIMOZIONE, SMALTIMENTO E CONFERIMENTO IN DISCARICA O IN ALTRO SITO DEI MATERIALI DI RISULTA DEL VIADOTTO POLCEVERA IN GENOVA, NONCHE' PER LA PROGETTAZIONE, LA RICOSTRUZIONE ED IL RIPRISTINO STRUTTURALE E FUNZIONALE DELL'INFRASTRUTTURA E DEL CONNESSO SISTEMA VIARIO
- CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE DELLA LINEA 4 DELLA METROPOLITANA DI MILANO, DALLA STAZIONE SAN CRISTOFORO ALLA STAZIONE LINATE AEROPORTO



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it



Uno dei tre lavori presenta elevata affinità con l'opera oggetto dell'avviso in termini tipologici, trattandosi di opera marittima e portuale. Si rileva che la complessità di gestione di questo cantiere in base alle interferenze esterne e le sue dimensioni sono in generale inferiori rispetto a quelle del progetto di cui all'avviso. Gli altri due lavori, pur essendo tipologicamente diversi, presentano tecnologie costruttive e complessità gestionale significative in relazione al progetto di cui all'avviso. Uno dei tre lavori è stato eseguito nell'ambito di un procedimento di estrema urgenza.

Relazione B - Proposta progettuale

La relazione B "Proposta progettuale" risulta molto articolata e ricca di spunti migliorativi. A causa della complessità e del numero delle soluzioni tecniche e costruttive presentate, nel seguito sono evidenziate quelle ritenute dal Collegio di esperti più significative e con il possibile maggiore impatto. Al fine di coniugare la logica descrittiva della relazione con le sue esigenze valutative, il Collegio di esperti ha associato a ciascuna delle migliorie prese in considerazione i criteri previsti della lettera di invito ritenuti pertinenti. L'associazione è esplicitata dalle lettere introdotte tra parentesi a fianco a ciascuna miglioria, riferite ai seguenti cinque criteri:

- A. Costruibilità delle opere civili ed impiantistiche;
- B. Caratteristiche prestazionali delle opere civili ed impiantistiche;
- C. Durabilità e manutenibilità delle opere civili ed impiantistiche;
- D. Gestione del cantiere nelle diverse fasi di intervento;
- E. Criteri ambientali minimi di cui al D.M. 11/11/2017.

Migliorie proposte ritenute significative:

- La proposta prevede una soluzione progettuale sostanzialmente diversa da quella prevista nella lettera di invito per i piazzali B e il bacino C. Si evidenzia in particolare il getto all'asciutto del bacino C e la realizzazione della copertura dei piazzali B tramite una soletta su pali (A, B, C, D).
- CUNICOLO BY PASS - Realizzazione di tratti finiti cunicolo by-pass degli impianti a tratti e mediante elementi prefabbricati (A, D).



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segreteria.generale@pec.porto.genova.it



La proposta progettuale differisce in modo significativo dalla base di progetto. La proposta ha caratteri migliorativi in termini di prestazioni e durabilità delle strutture grazie alla certezza delle realizzazioni (getto all'asciutto e prefabbricazione elementi). Non è chiarito nella relazione come sia gestito il materiale di risulta dello scavo realizzato per potere operare il getto all'asciutto. Inoltre, le strutture dei piazzali di cui all'opera B si fondano direttamente sulle platee esistenti dei vecchi bacini. Quest'aspetto presenta potenziali criticità impreviste che potrebbero inficiare il regolare svolgimento dei lavori nei tempi previsti.

Relazione C - Modalità organizzative

Nella descrizione della struttura organizzativa dedicata alla gestione dell'appalto, l'OE descrive in termini generali le diverse funzioni richieste dai diversi ruoli previsti nelle strutture di PM (commessa, progettazione e realizzazione lavori) assegnandovi chiaramente le singole figure professionali e identificando con precisione i nominativi. Nella descrizione della struttura organizzativa dedicata alla gestione dell'appalto, l'OE ha affrontato in termini generici i temi specifici relativi alla gestione e monitoraggio della commessa. L'analisi delle problematiche legate alle relazioni interne e le modalità operative di interfaccia con la Stazione Appaltante è presentata in maniera dettagliata, tenendo in conto anche le problematiche di interfaccia con il Concessionario. Vengono identificate figure specifiche per la comunicazione, l'archeologia, e giovani professionisti. L'OE indica nel dettaglio gli strumenti software di project management su cui si appoggerà per l'esecuzione della commessa. Viene identificata anche la problematica della gestione dei rischi. Gli organigrammi delle fasi di progettazione ed esecuzione risultano essere coerenti con quanto richiesto dall'invito, così come i curriculum professionali allegati.

Busta C

Ribasso economico: 0.25%

Diminuzione dei tempi: 30 giorni



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec. segreteria.generale@pec.porto.genova.it



Alle ore 14:45 del 29 novembre 2021, il presidente del Collegio dichiara conclusi i lavori.

Il Presidente del Collegio

Ing. Maurizio Michelini

Il membro del Collegio

Prof. Giovanni Besio

Il membro del Collegio

Prof.ssa Chiara Calderini



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - Pec: segretorlagenerale@pcc.portogenova.it



Staff Programma Straordinario

VERBALE SEDUTA RISERVATA DEL 09/12/2021

PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO L’ELABORAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL’ADEGUAMENTO ALLE NORME IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, NONCHÉ LA RAZIONALIZZAZIONE DELL’ACCESSIBILITÀ DELL’AREA PORTUALE INDUSTRIALE DI GENOVA SESTRI PONENTE (P.2879)

PREMESSO

Che all’esito della seduta del 06/12/2021 con note prot. 38255.U, 38256.U, 38258.U del 06/12/2021 sono stati convocati per il giorno 09/12/2021 secondo il seguente ordine ed orario gli operatori economici:

- 1) “Costituendo RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori SCARL” per le ore 9,00;
- 2) “Consorzio Webuild Italia Spa” per le ore 12,00;
- 3) “Eteria Consorzio Stabile Scarl” per le ore 15,00;

ciò premesso



173

224

Addì 9 dicembre 2021, alle ore 9:00, presso la Sala dei Capitani a Palazzo San Giorgio, in Genova via della Mercanzia 2, sono presenti:

- Il dott. Pasquale Umberto Benezzi,
- il dott. Arch. Roberto Tedeschi,
- il dott. Ing. Marco Vaccari (RUP),
- l'avv. Luca Nuzzolo (responsabile dell'Unità Speciale Gare e Contratti dello Staff Programma Straordinario di AdSP) collegato da remoto tramite piattaforma teams:
- l'avv. Alessia Albano (dipendente dell'Unità Speciale Gare e Contratti dello Staff Programma Straordinario di AdSP), quale segretario verbalizzante, la quale rende apposita dichiarazione di insussistenza di conflitti di interesse e cause di incompatibilità;

Per RINA Consulting S.p.A., società incaricata del servizio di PMC:

- il dott. Ing. Alessandro Odasso
- il dott. Ing. Matteo Brandani
- il dott. Ing. Alberto Balbi
- l'avv. Sabrina Carta.

Sono altresì presenti per il Costituendo RTI 'Consorzio Stabile grandi Lavori S.c.r.l.' (Capogruppo).

- Il Dott. Esposito Umberto,
- Il Dott. Marco Migliorino
- Il Dott. Ing. Scotti Alberto
- Il Dott. Rainone Elio



M

W A

25

i quali vengono identificati tramite i documenti di identità di cui si allega, al presente verbale, copia fotostatica.

Il dott. Benezzoli rappresenta al Costituendo RTI 'Consorzio Stabile grandi Lavori S.c.r.l che il medesimo, unitamente all'arch. Roberto Tedeschi, è stato nominato dall'AdSP per condurre la negoziazione relativa alla procedura in oggetto e che per dette attività si avvarranno del supporto del Rina Consulting in qualità di PMC per il tramite dei dipendenti presenti in seduta oltre che dell'ufficio gare e contratti dell'Ente come qui rappresentato dai dipendenti dell'AdsP e dal RUP.

Il dott. Benezzoli fa presente all'Operatore Economico che all'esito delle positive valutazioni espletate dal Collegio di esperti e in conformità a quanto previsto dalla lettera di invito, si intende condurre una negoziazione mediante confronti diretti con gli operatori economici selezionati, e che le presente seduta ha lo scopo di richiedere conferme, chiarimenti e proposte migliorative sia dal punto di vista contrattuale che sotto il profilo della proposta tecnica ed economica presentata.

A tal fine il dott. Benezzoli fa presente che gli elementi sopra indicati sono contenuti in apposita nota che viene consegnata a mani ai rappresentanti dell'Operatore Economico e mediante la quale è assegnato un termine per procedere ai relativi riscontri.

L'avv. Nuzzolo precisa che identiche modalità tanto nei contenuti delle richieste quanto nei termini assegnati sono seguite con gli altri operatori economici che parimenti concorrono all'appalto di cui si verte.

Il dott. Benezzoli illustra i contenuti delle richieste di cui alla richiamata nota e più in particolare:



M

NT *[Signature]*

105

1. è richiesto di confermare per accettazione incondizionata un nuovo schema di Protocollo di Legalità che è allegato alla nota consegnata e costituirà parte integrante del contratto. A tal fine l'avv. Nuzzolo precisa che detta richiesta nasce dalla circostanza che successivamente alla trasmissione della lettera invito cui era allegato un primo schema di protocollo di legalità sono state avviate ulteriori interlocuzioni con la Prefettura di Genova che hanno portato alla elaborazione di un nuovo modello di protocollo di legalità per disciplinare l'appalto in oggetto. Viene comunque precisato dall'avv. Nuzzolo che anche detto nuovo schema di protocollo è in corso di ultima approvazione da parte della Prefettura e che pertanto potrà ancora subire variazioni;
2. è richiesto di confermare la presa visione e accettazione del parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici relativo al Progetto di fattibilità oggetto di procedura di affidamento reso in data 6/12/2021 prot. 38263 che viene parimenti allegato alla lettera consegnata all'operatore economico sub 2). A tal fine l'avv. Nuzzolo precisa che, come già indicato nella lettera di invito, al momento della trasmissione della stessa, risultava pendente presso il Consiglio la richiesta di parere ex art. 215 del codice degli appalti. Essendo ora intervenuto detto parere con alcune indicazioni e prescrizione viene messo immediatamente a disposizione degli operatori che concorrono all'appalto affinché gli stessi possano svolgere le necessarie valutazioni rispetto alla proposta presentata;
3. è richiesto di confermare la presa visione e accettazione della procedura di valutazione di impatto ambientale la cui documentazione è reperibile sul sito



M

NT

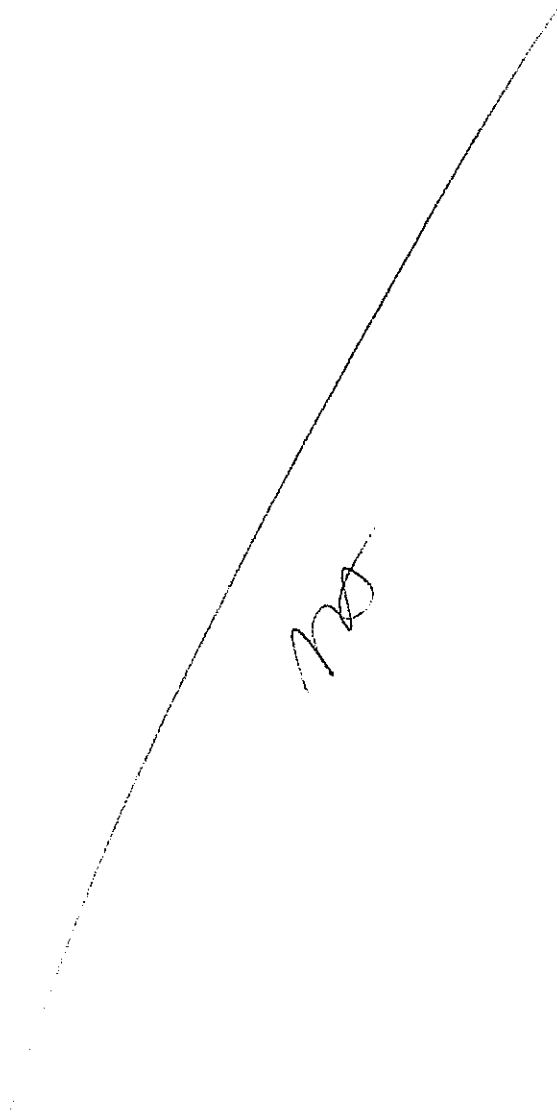
29

ministeriale: <https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Info/7947> contraddistinta con codice procedura 6261 ed i conseguenti obblighi di recepimento nello sviluppo delle successive fasi di progettazione in conformità alla lettera di invito e allo schema di contratto. Al riguardo il dott. Benezzi precisa - come esplicitato nella lettera invito - che la procedura di VIA sul PFTE risulta ancora in corso e che sono state richieste e presentate al MITE una serie di integrazioni che sono consultabili presso il sito sopra indicato. Rispetto al tema autorizzatorio l'avv. Nuzzolo aggiunge inoltre che risulta altresì pendente una conferenza dei servizi sul PFTE che in virtù delle deroghe assunte dal Commissario Straordinario ha natura decisoria e che, pertanto, salvo diverse prescrizioni da parte degli enti competenti ad esprimersi, il progetto dell'opera sarà approvato in via definitiva in quella sede una volta completato l'iter di VIA;

4. è richiesto di presentare eventuali proposte migliorative rispetto alle previsioni del contratto e dello schema di capitolato speciale di appalto allegato alla lettera di invito da formularsi mediante proposte di revisione dei relativi articoli a titolo esemplificativo e non esaustivo in merito ai seguenti elementi:

- a. garanzie di invarianza dei costi e dei corrispettivi;
- b. penali risarcitorie;
- c. obblighi ed oneri;
- d. parallelizzazione delle attività;
- e. cauzione definitiva;
- f. responsabilità civile verso terzi e coperture assicurative;
- g. limitazioni di modifiche e varianti;
- h. ogni altra proposta di modifica migliorativa rispetto alle previsioni dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto.





20

L'avv. Nuzzolo precisa:

- che la lettera invito consente di porre a base della negoziazione tutti gli elementi del contratto e del capitolato e che, pertanto, sono consentite proposte migliorative per la stazione appaltante con riguardo a tutte le clausole sia del contratto che del capitolato, precisa, inoltre,
- che la stazione appaltante si riserva, in ogni caso, di valutare e accettare come pure di non considerare, in quanto ritenute non migliorative, le proposte formulate dagli operatori economici in sede di negoziazione.

Per garantire la necessaria sinteticità rispetto alle modalità di formulazione di dette proposte migliorative l'avv. Nuzzolo invita l'operatore a inserire (secondo le modalità indicate nella nota) direttamente il testo delle nuove clausole come modificate.

L'arch. Tedeschi interviene per rappresentare il contenuto delle richieste indicate nella nota sotto il profilo della proposta progettuale e in particolare evidenzia che, con riferimento alla "Proposta progettuale" già presentata dall'operatore economico è richiesto di:

- i. fornire chiarimenti in merito alla gestione dei detriti e dei materiali di risulta;
- j. fornire chiarimenti in merito all'approvvigionamento dei materiali da costruzione con particolare riferimento ai calcestruzzi;
- k. fornire evidenza del titolo giuridico di disponibilità delle aree di cantiere, nel caso le stesse siano diverse/ulteriori rispetto a quelle previste nel PFTE;
- l. fornire eventuali ulteriori proposte migliorative con particolare riferimento a:
 - i. materiali, tecnologie e interventi di protezione contro la corrosione al fine di una maggiore durabilità delle opere;
 - ii. modalità costruttive alternative per gli elementi strutturali soggetti a trazione;
 - iii. adozione di sistemi di monitoraggio strutturale relativamente all'opera C;
- m. fornire tutti i chiarimenti utili a quantificare sotto il profilo tecnico i miglioramenti indicati nella "Proposta progettuale".



174

125

Viene a tal fine nuovamente precisato dall'arch. Tedeschi all'operatore economico che identiche richieste sono presentate a tutti gli operatori partecipanti alla procedura e che pertanto ove l'operatore ritenga che nella proposta progettuale presentata gli elementi sopra indicati siano già compiutamente esplicitati e chiariti ovvero nel caso in cui non vi fossero ulteriori margini di miglioramento sarà sufficiente fare riferimento a quanto già indicato nella proposta stessa.

Il dott. Benezzi infine rappresenta che nella nota è richiesto di confermare la proposta economica già presentata in sede di offerta oppure presentare nuova proposta economica migliorativa indicando una nuova percentuale di ribasso rispetto all'importo dell'appalto in sostituzione di quella già presentata;

Da ultimo il dott. Benezzi precisa che le proposte dovranno pervenire con le modalità ed entro i termini indicati nella nota stessa ovvero **le ore 11.00 del giorno 15 DICEMBRE 2021** al seguente indirizzo via PEC: appalti.prgstr@pec.portsofgenoa.com, firmate digitalmente e corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del legale rappresentante dell'Operatore Economico.

Viene quindi consegnata la lettera corredata dagli allegati, Protocollo di Legalità e Parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, sottoscritta dai Negoziatori e, per ricevuta ed accettazione, da tutti i soggetti presenti per l'operatore economico.

Non essendovi richieste di chiarimenti rispetto a quanto sopra esposto l'operatore economico viene congedato e la seduta viene sospesa alle ore 10:03.

** ** *



127

La seduta riprende alle ore 12:00 con il secondo operatore economico in ordine di convocazione - come da sorteggio espletato in data 6 dicembre - Consorzio Webuild Italia Spa.

Per l'operatore economico, sono presenti:

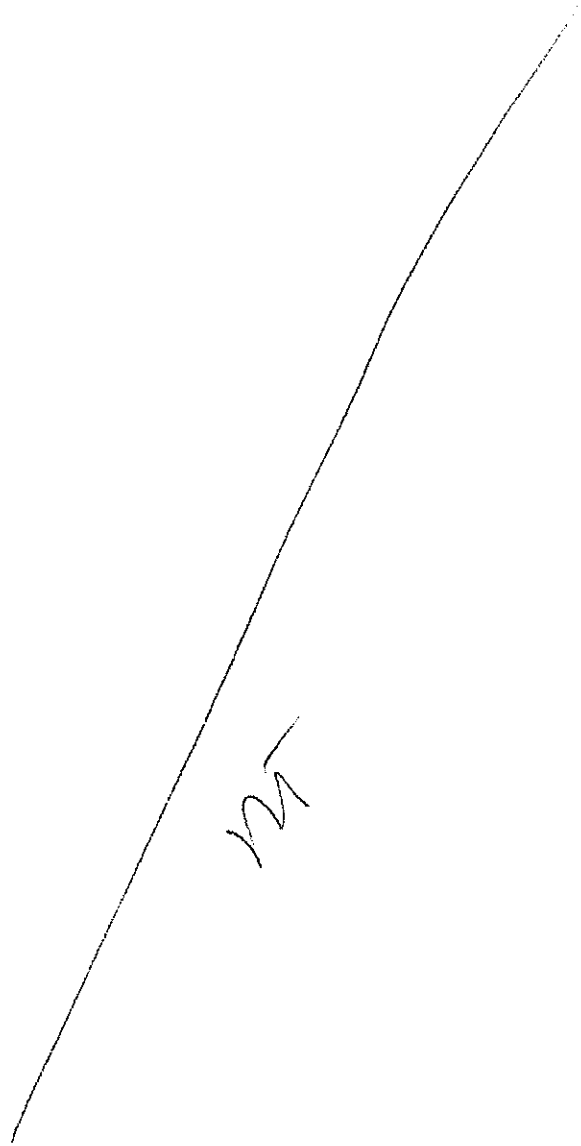
- Dott. Ing. Roberto Vassallo,
- Dott. Ing. Andrea Isola
- Dott. Ing. Albert Luigi
- Dott. Ing. Polli Andrea

i quali vengono identificati tramite i documenti di identità di cui si allega, al presente verbale, copia fotostatica.

Il dott. Benezzoli illustra i contenuti delle richieste di cui alla richiamata nota e più in particolare:

1. è richiesto di confermare per accettazione incondizionata un nuovo schema di Protocollo di Legalità che è allegato alla nota consegnata e costituirà parte integrante del contratto. A tal fine l'avv. Nuzzolo precisa che detta richiesta nasce dalla circostanza che successivamente alla trasmissione della lettera invito cui era allegato un primo schema di protocollo di legalità sono state avviate ulteriori interlocuzioni con la Prefettura di Genova che hanno portato alla elaborazione di un nuovo modello di protocollo di legalità per disciplinare l'appalto in oggetto. Viene comunque precisato dall'avv. Nuzzolo che anche detto nuovo schema di protocollo è in corso di ultima approvazione da parte della Prefettura e che pertanto potrà ancora subire variazioni;





125

2. è richiesto di confermare la presa visione e accettazione del parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici relativo al Progetto di fattibilità oggetto di procedura di affidamento reso in data 6/12/2021 prot. 38263 che viene parimenti allegato alla lettera consegnata all'operatore economico sub 2). A tal fine l'avv. Nuzzolo precisa che, come già indicato nella lettera di invito, al momento della trasmissione della stessa, risultava pendente presso il Consiglio la richiesta di parere ex art. 215 del codice degli appalti. Essendo ora intervenuto detto parere con alcune indicazioni e prescrizione viene messo immediatamente a disposizione degli operatori che concorrono all'appalto affinché gli stessi possano svolgere le necessarie valutazioni rispetto alla proposta presentata;
3. è richiesto di confermare la presa visione e accettazione della procedura di valutazione di impatto ambientale la cui documentazione è reperibile sul sito ministeriale: <https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Info/7947> contraddistinta con codice procedura 6261 ed i conseguenti obblighi di recepimento nello sviluppo delle successive fasi di progettazione in conformità alla lettera di invito e allo schema di contratto. Al riguardo il dott. Benezzi precisa - come esplicitato nella lettera invito - che la procedura di VIA sul PFTE risulta ancora in corso e che sono state richieste e presentate al MITE una serie di integrazioni che sono consultabili presso il sito sopra indicato. Rispetto al tema autorizzatorio l'avv. Nuzzolo aggiunge inoltre che risulta altresì pendente una conferenza dei servizi sul PFTE che in virtù delle deroghe assunte dal Commissario Straordinario ha natura decisoria e che, pertanto, salvo diverse prescrizioni da parte degli enti competenti ad esprimersi, il progetto dell'opera sarà approvato in via definitiva in quella sede una volta completato l'iter di VIA;



M

NT

22

4. è richiesto di presentare eventuali proposte migliorative rispetto alle previsioni del contratto e dello schema di capitolato speciale di appalto allegato alla lettera di invito da formularsi mediante proposte di revisione dei relativi articoli a titolo esemplificativo e non esaustivo in merito ai seguenti elementi:

- n. garanzie di invarianza dei costi e dei corrispettivi;
- o. penali risarcitorie;
- p. obblighi ed oneri;
- q. parallelizzazione delle attività;
- r. cauzione definitiva;
- s. responsabilità civile verso terzi e coperture assicurative;
- t. limitazioni di modifiche e varianti;
- u. ogni altra proposta di modifica migliorativa rispetto alle previsioni dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto.

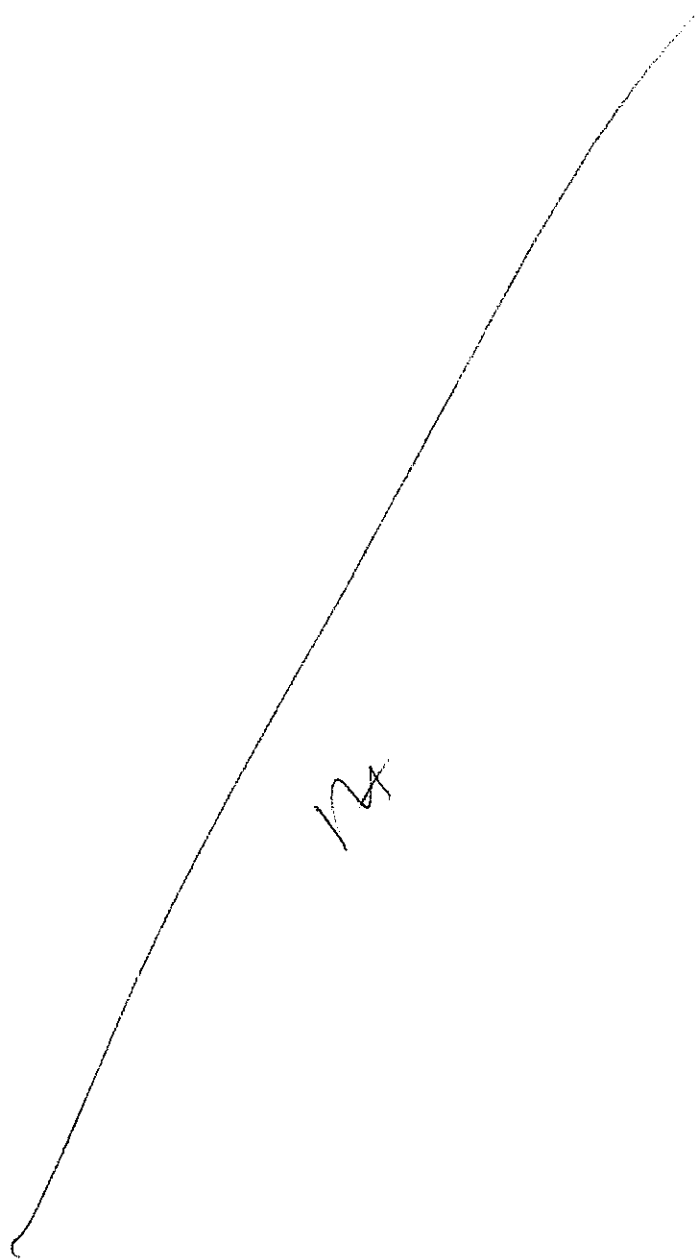
L'av. Nuzzolo precisa:

- che la lettera invito consente di porre a base della negoziazione tutti gli elementi del contratto e del capitolato e che, pertanto, sono consentite proposte migliorative per la stazione appaltante con riguardo a tutte le clausole sia del contratto che del capitolato, precisa, inoltre,
- che la stazione appaltante si riserva, in ogni caso, di valutare e accettare come pure di non considerare, in quanto ritenute non migliorative, le proposte formulate dagli operatori economici in sede di negoziazione.



M

MT



Per garantire la necessaria sinteticità rispetto alle modalità di formulazione di dette proposte migliorative l'avv. Nuzzolo invita l'operatore a inserire (secondo le modalità indicate nella nota) direttamente il testo delle nuove clausole come modificate.

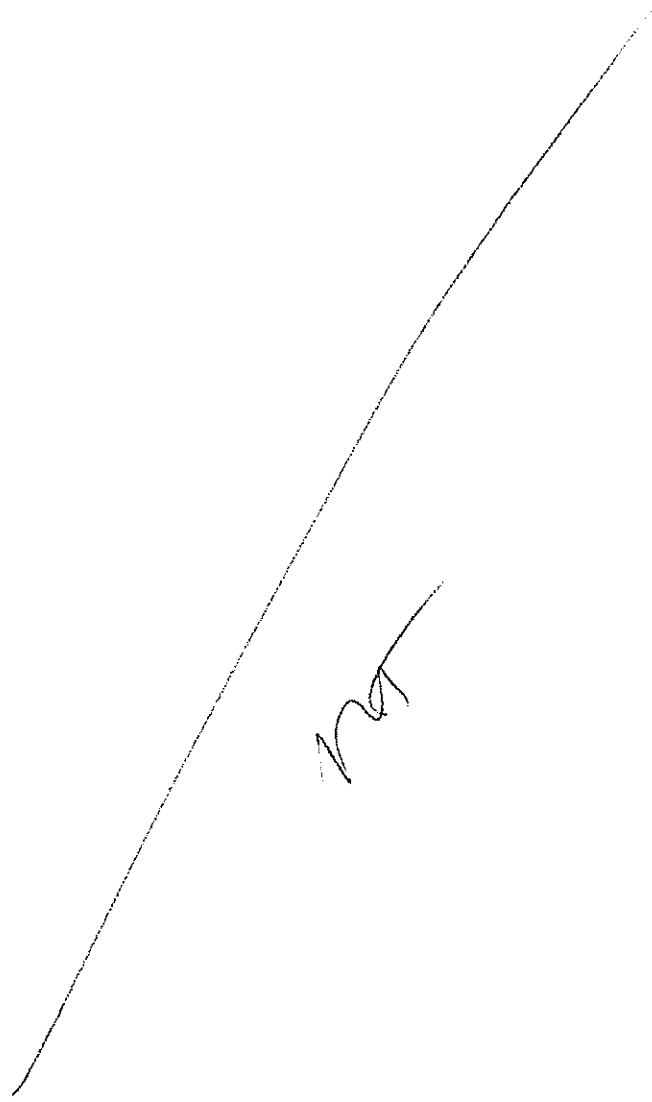
L'arch. Tedeschi interviene per rappresentare il contenuto delle richieste indicate nella nota sotto il profilo della proposta progettuale e in particolare evidenzia che, con riferimento alla "Proposta progettuale" già presentata dall'operatore economico è richiesto di:

- v. fornire chiarimenti in merito alla gestione dei detriti e dei materiali di risulta;
- w. fornire chiarimenti in merito all'approvvigionamento dei materiali da costruzione con particolare riferimento ai calcestruzzi;
- x. fornire evidenza del titolo giuridico di disponibilità delle aree di cantiere, nel caso le stesse siano diverse/ulteriori rispetto a quelle previste nel PFTE;
- y. fornire eventuali ulteriori proposte migliorative con particolare riferimento a:
 - i. materiali, tecnologie e interventi di protezione contro la corrosione al fine di una maggiore durabilità delle opere;
 - ii. modalità costruttive alternative per gli elementi strutturali soggetti a trazione;
 - iii. adozione di sistemi di monitoraggio strutturale relativamente all'opera C;
- z. fornire tutti i chiarimenti utili a quantificare sotto il profilo tecnico i miglioramenti indicati nella "Proposta progettuale".

Viene a tal fine nuovamente precisato dall'arch. Tedeschi all'operatore economico che identiche richieste sono presentate a tutti gli operatori partecipanti alla procedura e che pertanto ove l'operatore ritenga che nella proposta progettuale presentata gli elementi sopra indicati siano già compiutamente esplicitati e chiariti ovvero nel caso in cui non vi fossero ulteriori margini di miglioramento sarà sufficiente fare riferimento a quanto già indicato nella proposta stessa.

Il dott. Benezzi infine rappresenta che nella nota è richiesto di confermare la proposta economica già presentata in sede di offerta oppure presentare nuova proposta





economica migliorativa indicando una nuova percentuale di ribasso rispetto all'importo dell'appalto in sostituzione di quella già presentata.

Da ultimo il dott. Benezzoli precisa che le proposte dovranno pervenire con le modalità ed entro i termini indicati nella nota stessa entro **le ore 14.00 del giorno 15 DICEMBRE 2021** al seguente indirizzo via PEC: appalti.prgstr@pec.portsofgenoa.com , firmate digitalmente e corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del legale rappresentante dell'Operatore Economico.

Viene consegnata la lettera corredata dagli allegati, Protocollo di Legalità e Parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, sottoscritta dai Negoziatori e, per ricevuta ed accettazione, da tutti i soggetti presenti per l'operatore economico.

Non essendovi richieste di chiarimenti rispetto a quanto sopra esposto l'operatore economico viene congedato e la seduta viene sospesa alle ore 13:02.

** *** **

La seduta riprende alle ore 15:00 con il terzo operatore economico in ordine di convocazione - come da sorteggio espletato in data 6 dicembre - Eteria Consorzio Stabile S.c. a r.l..

Per la stazione appaltante tutti presenti - tranne il dott. Ing. Alessandro Odasso che ha dovuto lasciare la seduta.

Per l'operatore economico, sono presenti:

- Dott. Vittorio Petrucco,
- Dott. Daniele Lombardo



125

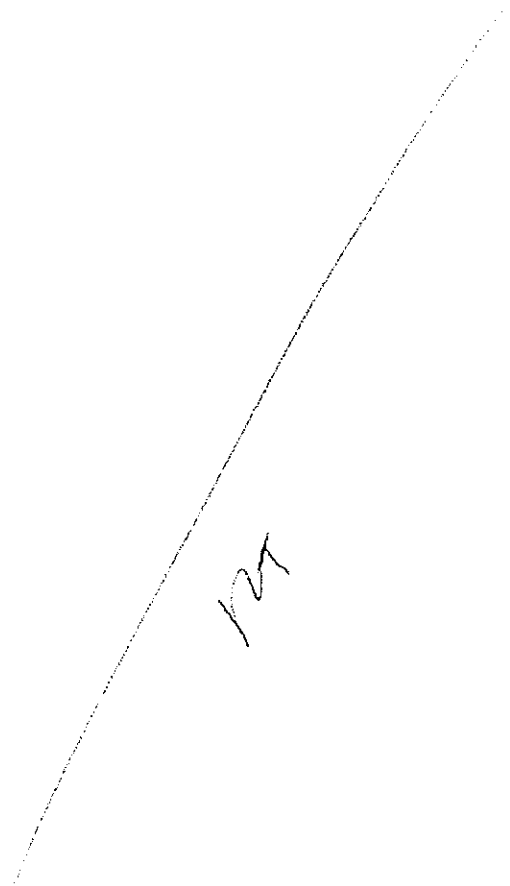
- Dott. Simone Carraro
- Dott. Nicola De Biaggio

i quali vengono identificati tramite i documenti di identità di cui si allega, al presente verbale, copia fotostatica.

Il dott. Benezzoli illustra i contenuti delle richieste di cui alla richiamata nota e più in particolare:

1. è richiesto di confermare per accettazione incondizionata un nuovo schema di Protocollo di Legalità che è allegato alla nota consegnata e costituirà parte integrante del contratto. A tal fine l'avv. Nuzzolo precisa che detta richiesta nasce dalla circostanza che successivamente alla trasmissione della lettera invito cui era allegato un primo schema di protocollo di legalità sono state avviate ulteriori interlocuzioni con la Prefettura di Genova che hanno portato alla elaborazione di un nuovo modello di protocollo di legalità per disciplinare l'appalto in oggetto. Viene comunque precisato dall'avv. Nuzzolo che anche detto nuovo schema di protocollo è in corso di ultima approvazione da parte della Prefettura e che pertanto potrà ancora subire variazioni;
2. è richiesto di confermare la presa visione e accettazione del parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici relativo al Progetto di fattibilità oggetto di procedura di affidamento reso in data 6/12/2021 prot. 38263 che viene parimenti allegato alla lettera consegnata all'operatore economico sub 2). A tal fine l'avv. Nuzzolo precisa che, come già indicato nella lettera di invito, al momento della trasmissione della stessa, risultava pendente presso il Consiglio la richiesta di parere ex art. 215 del codice degli appalti. Essendo ora intervenuto detto parere con alcune indicazioni





101

e prescrizione viene messo immediatamente a disposizione degli operatori che concorrono all'appalto affinché gli stessi possano svolgere le necessarie valutazioni rispetto alla proposta presentata;

3. è richiesto di confermare la presa visione e accettazione della procedura di valutazione di impatto ambientale la cui documentazione è reperibile sul sito ministeriale: <https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Info/7947> contraddistinta con codice procedura 6261 ed i conseguenti obblighi di recepimento nello sviluppo delle successive fasi di progettazione in conformità alla lettera di invito e allo schema di contratto. Al riguardo il dott. Benezzi precisa - come esplicitato nella lettera invito - che la procedura di VIA sul PFTE risulta ancora in corso e che sono state richieste e presentate al MITE una serie di integrazioni che sono consultabili presso il sito sopra indicato. Rispetto al tema autorizzatorio l'avv. Nuzzolo aggiunge inoltre che risulta altresì pendente una conferenza dei servizi sul PFTE che in virtù delle deroghe assunte dal Commissario Straordinario ha natura decisoria e che, pertanto, salvo diverse prescrizioni da parte degli enti competenti ad esprimersi, il progetto dell'opera sarà approvato in via definitiva in quella sede una volta completato l'iter di VIA;
4. è richiesto di presentare eventuali proposte migliorative rispetto alle previsioni del contratto e dello schema di capitolato speciale di appalto allegato alla lettera di invito da formularsi mediante proposte di revisione dei relativi articoli a titolo esemplificativo e non esaustivo in merito ai seguenti elementi:

aa. garanzie di invarianza dei costi e dei corrispettivi;

bb. penali risarcitorie;

cc. obblighi ed oneri;



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - PEC: segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com



12/1

- dd. parallelizzazione delle attività;
- ee. cauzione definitiva;
- ff. responsabilità civile verso terzi e coperture assicurative;
- gg. limitazioni di modifiche e varianti;
- hh. ogni altra proposta di modifica migliorativa rispetto alle previsioni dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto.

L'avv. Nuzzolo precisa:

- che la lettera invito consente di porre a base della negoziazione tutti gli elementi del contratto e del capitolato e che, pertanto, sono consentite proposte migliorative per la stazione appaltante con riguardo a tutte le clausole sia del contratto che del capitolato, precisa, inoltre,
- che la stazione appaltante si riserva, in ogni caso, di valutare e accettare come pure di non considerare, in quanto ritenute non migliorative, le proposte formulate dagli operatori economici in sede di negoziazione.

Per garantire la necessaria sinteticità rispetto alle modalità di formulazione di dette proposte migliorative l'avv. Nuzzolo invita l'operatore a inserire (secondo le modalità indicate nella nota) direttamente il testo delle nuove clausole come modificate.

L'arch. Tedeschi interviene per rappresentare il contenuto delle richieste indicate nella nota sotto il profilo della proposta progettuale e in particolare evidenzia che, con riferimento alla "Proposta progettuale" già presentata dall'operatore economico è richiesto di:

- ii. fornire chiarimenti in merito alla gestione dei detriti e dei materiali di risulta;
- jj. fornire chiarimenti in merito all'approvvigionamento dei materiali da costruzione con particolare riferimento ai calcestruzzi;



M

MS

124

- kk. fornire evidenza del titolo giuridico di disponibilità delle aree di cantiere, nel caso le stesse siano diverse/ulteriori rispetto a quelle previste nel PFTE;
- ll. fornire eventuali ulteriori proposte migliorative con particolare riferimento a:
 - i. materiali, tecnologie e interventi di protezione contro la corrosione al fine di una maggiore durabilità delle opere;
 - ii. modalità costruttive alternative per gli elementi strutturali soggetti a trazione;
 - iii. adozione di sistemi di monitoraggio strutturale relativamente all'opera C;
- mm. fornire tutti i chiarimenti utili a quantificare sotto il profilo tecnico i miglioramenti indicati nella "Proposta progettuale".

Viene a tal fine nuovamente precisato dall'arch. Tedeschi all'operatore economico che identiche richieste sono presentate a tutti gli operatori partecipanti alla procedura e che pertanto ove l'operatore ritenga che nella proposta progettuale presentata gli elementi sopra indicati siano già compiutamente esplicitati e chiariti ovvero nel caso in cui non vi fossero ulteriori margini di miglioramento sarà sufficiente fare riferimento a quanto già indicato nella proposta stessa.

Il dott. Benezzoli infine rappresenta che nella nota è richiesto di confermare la proposta economica già presentata in sede di offerta oppure presentare nuova proposta economica migliorativa indicando una nuova percentuale di ribasso rispetto all'importo dell'appalto in sostituzione di quella già presentata.

Da ultimo il dott. Benezzoli precisa che le proposte dovranno pervenire con le modalità ed entro i termini indicati nella nota stessa entro **le ore 17.00 del giorno 15 DICEMBRE 2021** al seguente indirizzo via PEC: appalti.prgstr@pec.portsofgenoa.com , firmate digitalmente e corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del legale rappresentante dell'Operatore Economico.

Vengono consegnati dall'operatore economico:



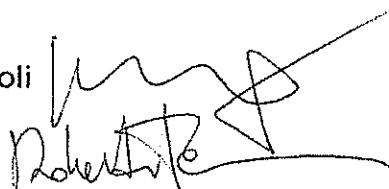
129

- verbale consiglio di amministrazione del 9.12.21 contenente la delibera di conferimento dei poteri di negoziazione - da esercitare anche disgiuntamente - all'Ing. Vincenzo Onorato ed all'Ing. Vittorio Petrucco,
- Procura Speciale notarile di conferimento dei poteri di negoziazione in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione.

Viene consegnata all'operatore la lettera corredata dagli allegati, Protocollo di Legalità e Parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, sottoscritta dai Negoziatori e, per ricevuta ed accettazione, da tutti i soggetti presenti per l'operatore economico.

Non essendovi richieste di chiarimenti rispetto a quanto sopra esposto l'operatore economico viene congedato e la seduta termina alle ore 16:12.

dott. Pasquale Umberto Benezzioli



dott. Arch. Roberto Tedeschi

il dott. Ing. Marco Vaccari

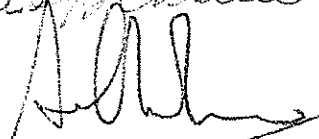
av. Luca Nuzzolo



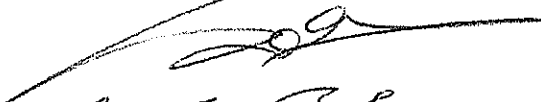
av. Alessia Albano



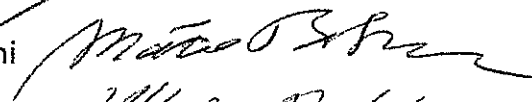
dott. Ing. Alessandro Odasso




av. Sabrina Carta



dott. Ing. Matteo Brandani



dott. Ing. Alberto Balbi



by

OMISSIS

VERBALE SEDUTA RISERVATA DEL 06/12/2021

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO L'ELABORAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'ADEGUAMENTO ALLE NORME IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, NONCHÉ LA RAZIONALIZZAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ DELL'AREA PORTUALE INDUSTRIALE DI GENOVA SESTRI PONENTE (P.2879)

PREMESSO

- che con decreto n. 1063 del 19/10/2021 è stata indetta, ai sensi di quanto previsto dal piano procedurale in ultimo aggiornato con Decreto Commissariale n. 5/2021, una procedura per l'acquisizione di proposte tecnico-economiche per l'affidamento dell'appalto integrato complesso avente ad oggetto l'elaborazione della progettazione definitiva ed esecutiva in modalità B.I.M. e l'esecuzione dei lavori per l'adeguamento alle norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro, nonché la razionalizzazione dell'accessibilità dell'area portuale industriale di Genova Sestri Ponente (P.2879);



- che entro i termini stabiliti dalla Stazione Appaltante hanno espresso manifestazione di interesse ad essere invitati a partecipare alla procedura in oggetto n. 3 (tre) Operatori Economici;
- che in data 20/10/2021 sono stati trasmessi ai tre soggetti gli Inviti a presentare proposta tecnico-economica (prot. n. 31940) entro il giorno 20 novembre 2021 ore 12:00;
- Che con decreto n. 1213 del 22/11/2021 è stato quindi nominato il Collegio di esperti incaricato di analizzare le proposte tecnico/economiche degli OO.EE. invitati ed ammessi, composto dall' Ing. Maurizio Michelini, dal Prof. Giovanni Besio e dalla Prof.ssa Chiara Calderini;
- Che in data 22/11/2021 ed in data 24/11/2021 si sono tenute le sedute pubbliche di apertura delle buste presentate e contenenti le proposte tecnico economiche pervenute;
- Che sono pervenute le proposte dei seguenti Operatori Economici:

1. Eteria Consorzio Stabile SCARL

RTP:

AECOM Infrastructure & Environment (capogruppo)

AECOM URS Italia S.p.A.

AECOM limited

2. Consorzio Webuild Italia S.p.A. (capogruppo)

Fincantieri Infrastructure opere marittime S.p.A.

RTP:

Pini Swiss Engineering S.r.l. (capogruppo)

Aquatechno S.r.l.



Modimar Project S.r.l.

Soil Engineering S.r.l.

ETS S.r.l.

Modimar S.r.l.

3. Costituendo RTI: Consorzio Stabile grandi Lavori S.c.r.l. (Capogruppo)

RCM Costruzioni S.r.l.

FINCOSIT S.r.l.

Trevi S.p.A.

Consorzio Integra Società Cooperativa

G.S. Edil società Cooperativa

RTP:

Technital S.p.A.

Proger S.p.A.

Ingegneria Especializada obra civil e industrial

Acciona Ingegneria

S.J.S. Engineering S.r.l

Duomi S.r.l.

- Che pertanto il Collegio, in sedute riservate, ha completato la disamina, senza comparazione, delle proposte tecnico economiche presentate dai tre Operatori Economici invitati ed ammessi;
- Che in data 29/11/2021 il Collegio degli Esperti ha concluso le operazioni di analisi delle proposte tecnico-economiche degli Operatori Economici invitati ed ammessi;



- Che in data 29/11/2021 il Collegio di Esperti ha trasmesso al R.U.P. il verbale delle sedute riservate recante gli esiti dell'analisi delle proposte di cui al Prot. 37266;
- Che le proposte sono state analizzate singolarmente e senza comparazione tra le stesse operando solo sulle soluzioni progettuali, sia sotto il profilo dei tempi e costi (prezzo offerto sull'importo stimato e riduzione del tempo di esecuzione) che sulla base degli elementi descritti nelle relazioni A, B e C indicativi della qualità e completezza della soluzione proposta e della capacità degli operatori economici di realizzare le prestazioni richieste;
- Che in conformità alla lettera invito ed al presupposto piano procedurale il RUP con nota prot. n. 0037827 del 02/12/2021 ha individuato, sulla base delle analisi del Collegio, gli operatori con i quali condurre la negoziazione in una prospettiva di conseguimento da parte della S.A. del maggior vantaggio qualitativo ed economico al fine di ottenere condizioni migliorative rispetto a quelle presentate;
- Che sono stati quindi ammessi alla negoziazione di cui all'art. 1.4 del piano procedurale (come aggiornato con Decreto Commissariale n. 5 del 15/07/2021) e di cui all'Invito, le proposte presentate rispettivamente da:
 1. Eteria Consorzio Stabile SCARL
 2. Consorzio Webuild Italia S.p.A. (capogruppo)
 3. Costituendo RTI Consorzio Stabile grandi Lavori S.c.r.l. (capogruppo)
- Che con Decreto dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale n. 1255 del 02/12/2021 sono stati individuati quali soggetti appositamente dedicati alla conduzione della negoziazione con gli operatori economici, il dott. Pasquale Umberto Benezzi, e l'arch. Roberto Tedeschi i quali all'accettazione dell'incarico



dovranno rendere apposita dichiarazione di insussistenza di conflitti di interesse e cause di incompatibilità;

- che con il medesimo decreto è stato altresì previsto che i soggetti incaricati della negoziazione possano avvalersi nelle attività da espletare, del PMC Rina Consulting, dell'Unità Speciale Gare e Contratti e del Collegio di Esperti nonché del supporto del RUP come meglio indicato nelle premesse del richiamato decreto;

tutto ciò premesso

in data 06/12/2021 alle ore 14,40 presso la sala riunioni della società Rina Consulting Spa in Genova via Cecchi 6, individuata dai soggetti in premessa per la presente seduta riservata, sono presenti:

- Il dott. Pasquale Umberto Benezzoli;
- il dott. Arch. Roberto Tedeschi;
- il dott. Ing. Marco Vaccari (RUP);
- l'avv. Luca Nuzzolo (dipendente dell'Ufficio Gare e contratti di AdSP verbalizzante)
- il dott. Ing. Alessandro Odasso (dipendente RINA Consulting)
- il dott. Ing. Matteo Brandani (dipendente RINA Consulting)
- il dott. Ing. Alberto Balbi (dipendente RINA Consulting)

** ** *

Il dott. Benezzoli e l'Arch. Tedeschi accettano l'incarico alla conduzione della Negoziazione di cui al Decreto n. 1255 del 02/12/2021 e attestano a tal fine la non sussistenza di cause ostative allo svolgimento della Negoziazione con gli Operatori



Economici individuati con provvedimento del R.U.P. prot. n. 0037827 del 02/12/2021 rendendo al riguardo apposite dichiarazioni ai sensi del DPR 445 del 2000 che vengono allegare al presente verbale quale parte integrante (All. 1 e All. 2).

Il RUP e l'Aw. Nuzzolo richiamano a tal fine le dichiarazioni dagli stessi già rese nell'ambito della precedente seduta rispetto all'assenza di cause di incompatibilità e inconferibilità e conflitto di interessi.

Ai dipendenti del Rina Consulting presenti e che forniranno attività di supporto nell'ambito del contratto di PMC in essere con l'AdSP, dott. Ing. Alessandro Odasso, dott. Ing. Matteo Brandani, dott. Ing. Alberto Balbi viene allo stesso modo richiesto di attestare la non sussistenza di cause ostative allo svolgimento delle attività di supporto e di cause di incompatibilità o di situazioni di conflitto di interesse rispetto alla predetta Negoziazione come pure di assumere l'impegno a mantenere riservate e a non diffondere, divulgare o trasmettere le Informazioni di qualsivoglia natura, che non siano pubbliche o pubblicamente disponibili, acquisite con qualsiasi modalità nell'espletamento dell'attività di Negoziazione ed a non rilasciare alcun comunicato o annuncio riguardo alla Negoziazione e, comunque, ad impedire che dette Informazioni siano acquisite da soggetti non espressamente autorizzati a riceverle in base alla normativa applicabile e per finalità strettamente ed esclusivamente connesse allo svolgimento della Negoziazione.

Il dott. Ing. Alessandro Odasso, il dott. Ing. Matteo Brandani ed il dott. Ing. Alberto Balbi, attestano quanto sopra e agli stessi viene comunque richiesto al riguardo di sottoscrivere apposita dichiarazione ai sensi del DPR 445/00 da consegnare all'AdSP.



I soggetti individuati per la negoziazione, preso atto di quanto previsto dalla lettera di invito rispetto alla possibilità di svolgere la negoziazione mediante confronti diretti in una o più sedute garantendo parità di trattamento fra tutti gli offerenti e della ulteriore possibilità di svolgere la negoziazione in fasi successive per ridurre il numero di operatori o offerte da negoziare, ritengono necessario avviare la negoziazione convocando individualmente e singolarmente ciascuno degli operatori ammessi in apposita seduta per il giorno 9/12/2021 presso la sede dell'AdSP in palazzo San Giorgio.

Al fine di determinare l'ordine di convocazione degli operatori viene richiesto di procedere per il tramite di sorteggio. Vengono predisposti n. tre foglietti di identiche dimensioni e su ciascuno di essi è scritto il nome di un operatore economico. I foglietti vengono piegati in modo identico senza che possa intravedersi il contenuto ed inseriti all'interno di una cartellina nera, non trasparente che non lascia intravedere il contenuto.

Al fine di procedere al sorteggio viene chiamata una dipendente del RINA presente in sede che non partecipa alle attività della seduta ed all'affidamento di cui si verte, la dott.ssa Ing. Elisa Massa, la quale procede all'estrazione del primo biglietto dalla cartellina leggendo il nominativo ivi scritto del "Costituendo RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori SCARL". Procede poi all'estrazione del secondo biglietto dalla cartellina leggendo il nominativo ivi scritto del "Consorzio Webuild Italia Spa". Procede infine all'estrazione del terzo biglietto leggendo il nome di "Eteria Consorzio Stabile Scarl" e dando atto che null'altro è contenuto nella cartellina.

L'ordine di convocazione per il giorno 09/12/2021 è quindi fissato come da sorteggio in:

- 1) "Costituendo RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori SCARL" per le ore 9,00
- 2) "Consorzio Webuild Italia Spa" per le ore 12,

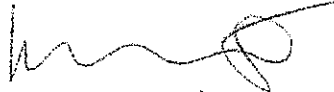


3) "Eteria Consorzio Stabile Scarl" per le ore 15.

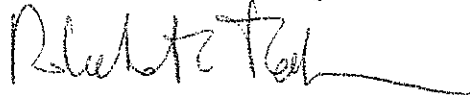
Viene quindi richiesto al RUP di procedere all'invio di apposite convocazioni precisando che la mancata partecipazione equivale a rinuncia e determina l'esclusione dalla procedura.

Seguono poi alcuni dialoghi rispetto al contenuto delle proposte tecnico economiche presentate e la seduta è aggiornata al giorno 07/12/2021 presso lo stesso luogo.

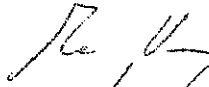
dott. Pasquale Umberto Benezzoli



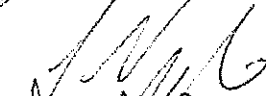
dott. Arch. Roberto Tedeschi



il dott. Ing. Marco Vaccari



avv. Luca Nuzzolo



dott. Ing. Alessandro Odasso



dott. Ing. Matteo Brandani



dott. Ing. Alberto Balbi



OMISSIS



Staff Programma Straordinario

VERBALE SEDUTA RISERVATA DEL 16/12/2021

PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO L’ELABORAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL’ADEGUAMENTO ALLE NORME IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, NONCHÉ LA RAZIONALIZZAZIONE DELL’ACCESSIBILITÀ DELL’AREA PORTUALE INDUSTRIALE DI GENOVA SESTRI PONENTE (P.2879)

Addì 16 dicembre 2021, alle ore 15, presso gli uffici di RINA Consulting S.p.A., siti in Genova, via Cecchi n. 6, facendo seguito alla seduta riservata tenutasi il 9.12.2021, nuovamente in seduta riservata, sono presenti:

I Negoziatori

- Il dott. Pasquale Umberto Benezzoli,
- il dott. Arch. Roberto Tedeschi,

per AdSP

- l'avv. Luca Nuzzolo (responsabile dell'Unità Speciale Gare e Contratti dello Staff Programma Straordinario di AdSP) verbalizzante;

Per AdSP è altresì collegato da remoto a mezzo piattaforma Teams il dott. Ing. Marco Vaccari (RUP)

12/1

Per RINA Consulting S.p.A., società incaricata del servizio di PMC:

- il dott. Ing. Alessandro Odasso
- il dott. Ing. Matteo Brandani
- il dott. Ing. Alberto Balbi
- l'avv. Sabrina Carta.

Sono altresì presenti i membri del Collegio degli Esperti:

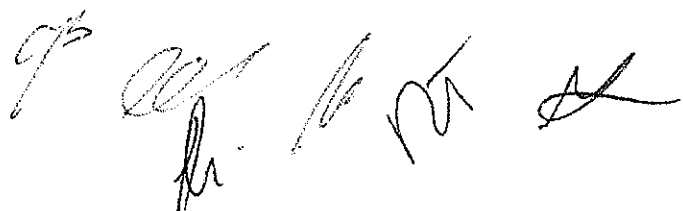
- Ing. Maurizio Michelini
- Prof. Ing. Giovanni Besio
- Prof. Chiara Calderini

L'Avv. Nuzzolo dà atto dell'avvenuta presentazione da parte degli Operatori Economici, entro i termini e con le modalità richieste, della documentazione di cui al verbale della seduta del 09/12/2021 ed alla relativa nota agli stessi consegnata (dichiarazioni confermative, chiarimenti e ulteriori proposte tecniche, contrattuali ed economiche, ritenute dagli OO.EE. migliorative) da parte degli Operatori Economici ammessi alla negoziazione, ossia:

1. Costituendo RTI 'Consorzio Stabile grandi Lavori S.c.r.l.' (Capogruppo);
2. Consorzio Webuild Italia S.p.A.;
3. Eteria Consorzio Stabile S.c. a r.l.

Si dà altresì atto che le suddette proposte una volta pervenute sono state tutte sottoposte, relativamente agli aspetti tecnici, all'analisi del Collegio degli Esperti.

Il Collegio degli esperti all'esito delle proprie valutazioni rispetto ai chiarimenti forniti ed alle ulteriori proposte progettuali migliorative presentate dagli operatori economici in questa fase, rappresenta che queste ultime consolidano le valutazioni già espresse dal Collegio e



24

risultanti dai verbali delle precedenti sedute riservate fornendo ulteriori elementi di consistenza tecnica delle proposte stesse, pur con le sottolineate peculiarità già evidenziate nei priori verbali ed a cui rinvia.

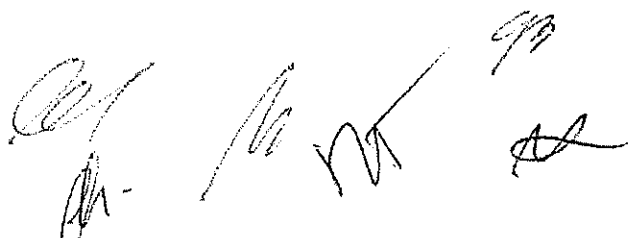
Quanto alle proposte attinenti al contenuto dello schema di contratto e del capitolato speciale, si dà atto che tutti gli OO.EE. hanno presentato proposte ritenute dagli stessi migliorative.

Più specificamente, è evidenziato che la proposta pervenuta dall'O.E. Consorzio Stabile Grandi Lavori S.c.r.l., tratta aspetti - non affrontati dagli altri OO.EE. o comunque da questi non trattati con eguale efficacia - rispetto alla protezione dell'interesse della Stazione Appaltante - complessivamente ed oggettivamente posti a maggior tutela della posizione giuridica dell'amministrazione e funzionali ad una mitigazione del rischio di contenzioso con l'Appaltatore, quali, inter alia, l'esplicazione della natura a corpo dell'appalto, con l'esplicitazione rispetto alla ricomprensione nel corrispettivo di ogni indennizzo e/o equo compenso conseguente alle difficoltà esecutive derivanti da cause geologiche, idrogeologiche e geo idrologico in espressa deroga a quanto previsto all'art.1664 c. 2 c.c., o dei maggiori costi o oneri per sopravvenute possibilità di miglioramento dell'opera con materiali e componenti e tecnologie non esistenti al momento della progettazione, la previsione di un Mobility manager e di un presidio medico fisso, la presentazione di garanzie a fronte dell'applicazione di penali risarcitorie (peraltro incrementate nella misura massima), nonché la proposta di incrementi dei massimali delle polizze assicurative.

Con riferimento alla richiesta di presentare una proposta economica migliorativa, viene dato atto che sono stati proposti i seguenti ribassi:

1. Costituendo RTI 'Consorzio Stabile grandi Lavori S.c.r.l.: 10,25 % (ribasso proposta originaria:

10%)



25

2. Consorzio Webuild Italia S.p.A. : 1,79 % (ribasso proposta originaria: 0,25 %)

3. Eteria Consorzio Stabile S.c. a r.l.: 4,76% (ribasso proposta originaria: 4,76 %).

Dalla lettura delle anzidette offerte viene consolidata l'evidente e marcata differenza delle proposte economiche tra i tre operatori pur a fronte delle richieste di miglioramento avanzate a tutti gli operatori nell'ambito della prima fase di negoziazione e che pertanto il miglior vantaggio economico per l'Amministrazione è indubbiamente e ampiamente dato dall'offerta del Costituendo RTI 'Consorzio Stabile grandi Lavori S.c.r.l.:

In ragione delle analisi svolte e considerato che ai sensi della lettera invito e del presupposto Piano Procedurale la negoziazione può svolgersi in fasi successive per ridurre il numero di operatori o offerte da negoziare, e tenuto conto del contesto di estrema urgenza in cui è collocato il presente appalto i Negoziatori concordemente stabiliscono di proseguire la negoziazione con il solo Costituendo RTI 'Consorzio Stabile grandi Lavori S.c.r.l.

A tal fine viene richiesto al RUP di convocare il Costituendo RTI 'Consorzio Stabile grandi Lavori S.c.r.l. per martedì 22/12 h. 12.00 presso gli uffici di AdSP in Genova, Palazzo San Giorgio per la prosecuzione delle operazioni di negoziazione.

Alle ore 18,30 termina la seduta.

dott. Pasquale Umberto Benezzi

dott. Arch. Roberto Tedeschi

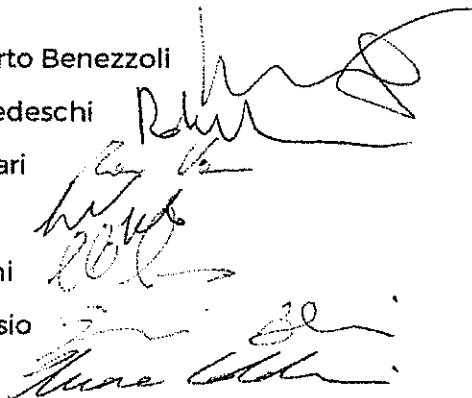
dott. Ing. Marco Vaccari

avv. Luca Nuzzolo

Ing. Maurizio Michelini

Prof. Ing. Giovanni Besio

Prof. Chiara Calderini



125

Staff Programma Straordinario

VERBALE SEDUTA DEL 21/12/2021

**PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO
L’ELABORAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E
L’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL’ADEGUAMENTO ALLE NORME IN MATERIA DI
SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, NONCHÉ LA RAZIONALIZZAZIONE
DELL’ACCESSIBILITÀ DELL’AREA PORTUALE INDUSTRIALE DI GENOVA SESTRI
PONENTE (P.2879)**

PREMESSO

che all’esito della seduta del 16 dicembre 2021 con nota prot. 39683 del 17.12.2021 è stato convocato per il giorno 21/12/2021 l’operatore economico RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori SCARL per le ore 12,00

ciò premesso

Addì 21 dicembre 2021, alle ore 12:00, presso la Sala dei Capitani a Palazzo San Giorgio, in Genova via della Mercanzia 2, sono presenti:

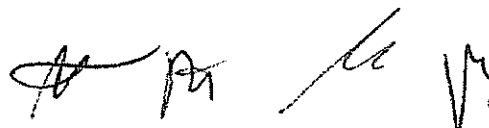
- Il dott. Pasquale Umberto Benezzoli,
- il dott. Arch. Roberto Tedeschi,
- l'avv. Luca Nuzzolo dell’Unità Speciale Gare e Contratti dello Staff Programma Straordinario di AdSP, verbalizzante.

Per RINA Consulting S.p.A., società incaricata del servizio di PMC:



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - PEC: segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com



- il dott. Ing. Alessandro Odasso
- il dott. Ing. Matteo Brandani
- il dott. Ing. Alberto Balbi
- l'avv. Sabrina Carta.

Sono altresì presenti per il RTI Consorzio Stabile grandi Lavori S.c.r.l. (Capogruppo e di seguito anche solo Operatore Economico):

- Umberto Esposito,
- Guglielmo Migliorino
- Elio Rainone
- Ivana Colicchio
- Maria Ida Leonardo

i quali vengono identificati tramite i documenti di identità di cui si allega, al presente verbale, copia fotostatica.

Il dott. Benezoli rappresenta che all'esito delle risposte presentate dall'Operatore Economico rispetto alle richieste avanzate nel corso della precedente seduta del 16/12/2021, è intenzione dei negoziatori proseguire con una ulteriore fase di negoziazione, richiedendo ulteriori proposte migliorative rispetto a quelle già formalizzate.

In via preliminare viene comunicato all'Operatore Economico che con nota 39049 del 13/12/21, pervenuta nell'ambito della conferenza dei servizi relativa all'opera, la Soprintendenza ha espresso parere favorevole prescrivendo l'assistenza archeologica non continuativa alle operazioni di dragaggio. La nota viene consegnata all'Operatore Economico precisando che ciò interviene per trasparenza e che lo stesso dovrà accettarla e provvedere senza oneri alle attività richieste, essendo comunque ricomprese nel



corrispettivo dell'appalto tutte le attività e le indagini necessarie ad adempiere alle prescrizioni dei competenti enti legati all'approvazione del progetto. È inoltre fatto presente all'Operatore Economico che è intervenuto un rapporto di verifica del soggetto incaricato della verifica del PFTE rispetto alle integrazioni determinate dal parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici. Il rapporto viene consegnato all'Operatore Economico, precisando che ciò interviene per trasparenza e che lo stesso dovrà accettarla e provvedere senza oneri alle attività richieste, essendo comunque ricomprese nel corrispettivo dell'appalto tutte le attività e le indagini necessarie ad adempiere alle indicazioni ivi riportate.

Alle ore 12,05 entra nella sala il dott. Marco Vaccari (RUP dell'Opera).

I rappresentanti della Stazione Appaltante evidenziano che gli elementi che si intendono negoziare con l'Operatore Economico in questa fase sono relativi a:

- (i) una specificazione di omnicomprensività nel contratto anche rispetto a tutti gli oneri di bonifica bellica;
- (ii) l'assunzione di ulteriori misure a favore dei lavoratori svantaggiati rispetto a quelle già proposte dall'Operatore Economico e di misure e strumenti di incentivazione dell'inclusione lavorativa delle persone disabili, della parità di genere e di giovani con età inferiore a trentasei anni e per lo sviluppo del sistema economico territoriale;
- (iii) la previsione di una Polizza c.d di CYBER Security rispetto ai software applicati per l'esecuzione dell'appalto e del relativo protocollo di legalità;



- (iv) la previsione di un codice etico da parte dell'Operatore economico, di un modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 e s.m.i. e di un Bilancio Sociale ;
- (v) La previsione di un Piano della Comunicazione, con particolare e non esclusivo riferimento ai temi sensibili relativi all'impatto ambientale dell'opera;
- (vi) l'esclusione tra le aree di cantiere indicate nel PFTE di quella destinata al campo base, con proposta di soluzioni alternative senza oneri per l'amministrazione;
- (vii) lo studio, la progettazione e la realizzazione dell'estensione a nord della via di corsa di ponente (vertici VI-V2, lunghezza 125,95 rif.to doc. 2879-F2_GEN-Dp103_B) già previste nel CSA come attività che l'amministrazione si sarebbe riservata di affidare all'appaltatore;
- (viii) La progettazione (definitiva ed esecutiva) e la realizzazione dell'estensione di due tubazioni DN 1000 relative a reti di scarico esistenti, da interrare dal punto di intercettazione fino al corpo idrico ricettore.

All'esito di un primo confronto sui punti sopra indicati i negozianti, concordemente, concedono termine all'Operatore Economico per effettuare le proprie proposte migliorative e la seduta è sospesa alle ore 13,20 circa, con riconvocazione per le ore 15,00 presso la medesima Sala.

** ** *

Alle ore 15,00 sono nuovamente presenti presso la Sala dei Capitani tutti i soggetti come sopra generalizzati oltre che, per l'Operatore Economico, l'Ing. Alessandro Mazzi, identificato a mezzo documento di identità che in copia viene allegato al presente verbale.



I rappresentanti dell'Operatore Economico espongono le proprie proposte ritenute migliorative rispetto alle richieste come avanzate e in particolare:

- (i) si dichiarano disponibili ad inserire nel contratto una specificazione di omnicomprensività rispetto a tutti gli oneri di bonifica bellica;
- (ii) propongono ulteriori misure a favore dei lavoratori svantaggiati rispetto a quelle già proposte, incrementando l'obbligo di assunzione a n. 12 operai/figure tra lavoratori svantaggiati e molto svantaggiati, dichiarandosi inoltre disponibili ad inserire nel contratto l'impegno all'adozione di misure e strumenti di incentivazione dell'inclusione lavorativa delle persone disabili, della parità di genere e dell'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, nonché di promozione del sistema economico territoriale;
- (iii) si dichiarano disponibili a sottoporre alla stazione appaltante entro 45 giorni dalla stipula del contratto una Polizza CYBER Security con massimali, franchigia e sottolimiti, da definire con il broker assicurativo, in funzione dei software che dovranno essere applicati;
- (iv) danno atto che tutte le imprese facenti parte del RTI costituito hanno adottato un codice etico ed un modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 e s.m.i., non sussistendo invece obblighi rispetto al bilancio sociale;
- (v) propongono, a proprie spese e senza ulteriori oneri, la predisposizione di un Piano della Comunicazione da sottoporre alla previa approvazione all'Autorità, con particolare e non esclusivo riferimento ai temi sensibili relativi all'impatto ambientale dell'opera;



- (vi) si dichiarano disponibili ad accettare, senza maggiori oneri per la stazione appaltante, l'esclusione tra le aree di cantiere indicate nel PFTE quella destinata al campo base e si impegnano a trovare soluzioni alternative, anche utilizzando le aree già in disponibilità, ovvero, nel caso, valutando l'ipotesi di utilizzare la banchina EST (area logistica n. 1) originariamente indicata come disponibile dal PFTE e rinunciata in sede di offerta migliorativa.
- (vii) Propongono di realizzare senza maggiori oneri per l'Amministrazione lo studio, la progettazione sia dell'estensione a nord della via di corsa di ponente, sia dell'estensione delle due tubazioni DN 1000 relative a reti di scarico esistenti.
- (viii) Si dichiarano disponibili alla realizzazione senza maggiori oneri di una delle due opere di cui al punto (vii), rimettendo la scelta ai negoziatori.

I negoziatori invitano i rappresentanti dell'Operatore Economico a lasciare la sala al fine di poter valutare le proposte come sopra avanzate e discusse.

I rappresentanti dell'Operatore Economico lasciano quindi la Sala in attesa di essere riconvocati.

Nel corso della discussione si rende necessario liberare la Sala dei Capitani e pertanto i rappresentanti della stazione appaltante si spostano in altra sala al piano terra di Palazzo San Giorgio.

Terminate le valutazioni e ritenute vantaggiose e convenienti per l'amministrazione tutte le proposte come sopra formulate in quanto migliorative delle condizioni dell'appalto e la scelta della realizzazione della dell'estensione a nord della via di corsa di ponente come la più conveniente e coerente con le previsioni del capitolato, i negoziatori fanno entrare nella sala i rappresentanti dell'Operatore Economico con i quali viene nuovamente



avviata una ulteriore negoziazione rispetto alla proposta economica ed al ribasso percentuale, all'importo delle attività inerenti al Piano della comunicazione ed alla formulazione delle clausole contrattuali che recepiscono le proposte come sopra formulate.

All'esito del contraddittorio l'Operatore Economico propone un ulteriore ribasso migliorativo e offre sull'importo ribassabile posto a base d'appalto, pari ad Euro 366.509.495,89, il ribasso percentuale unico ed incondizionato del 10,50 % (dieci virgola cinquanta per cento), impegnandosi inoltre a svolgere le attività inerenti al Piano della comunicazione per un ulteriore importo non inferiore ad € 150.000,00.

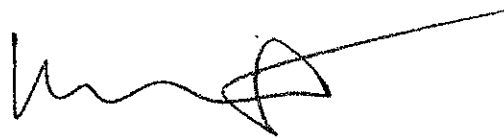
Viene quindi definita la proposta definitiva e le relative clausole contrattuali per recepire tutte le proposte oggetto di negoziazione (intervenute sia in questa fase che nelle fasi precedenti) che sono riportate in apposito documento sottoscritto dall'Operatore Economico e dallo stesso consegnato in seduta e allegato al presente verbale.

I responsabili della negoziazione, ritenendo concordemente conclusa la negoziazione, propongono alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'operatore economico CONSORZIO STABILE GRANDI LAVORI S.c. r.l., mandatario del RTI costituito con CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA, e TREVI S.p.A. alle condizioni tutte risultanti dalla proposta tecnica ed economica presentata e come migliorata all'esito della negoziazione e con il ribasso percentuale unico ed incondizionato del 10,50 % (dieci virgola cinquanta per cento) sull'importo posto a base della procedura ribassabile pari ad Euro 366.509.495,89, impegnandosi inoltre a svolgere le attività inerenti al Piano della comunicazione per un ulteriore importo non inferiore ad € 150.000,00.

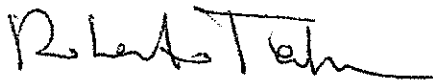


La seduta termina alle ore 17,40.

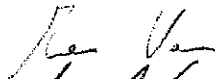
dott. Pasquale Umberto Benezzioli



dott. Arch. Roberto Tedeschi



dott. Ing. Marco Vaccari



Avv. Luca Nuzzolo



Autontà di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - E-mail: segreteria.generale@portsofgenoa.com - PEC: segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com



OMISSIS

OMISSIS