

## S5

### Gli obiettivi dell'ambito

In considerazione della forte crisi che dal 2001 ad oggi ha investito i principali segmenti del mercato marittimo dedicato alle rinfuse, conseguenza di un rinnovato modello industriale, meno orientato, nei paesi sviluppati, alla prima trasformazione e sempre più sensibile ai temi ambientali, il piano prevede di consentire nell'ambito in oggetto oltre alle operazioni portuali relative a movimentazione stoccaggio di rinfuse solide non alimentari anche la movimentazione di traffici merci convenzionali (inclusenti i rotabili) e contenitori, con particolare riferimento per questi ultimi a Ponte Rubattino, anche in connessione al nuovo terminal di Calata Bettolo

In particolare, è previsto, come meglio specificato nella relativa unità di intervento, un ridimensionamento delle aree destinate alle rinfuse solide, a fronte di un utilizzo della altre aree del compendio per i rotabili e i container.

L'accesso alle aree dell'ambito avviene dalla strada portuale principale tramite un unico varco localizzato vicino alla centrale Enel.

Lo schema infrastrutturale ferroviario prevede la realizzazione di due parchi interni, uno su ponte S. Giorgio e uno su ponte Rubattino individuati nello schema grafico d'ambito, entrambi collegati al sistema principale.

funzione caratterizzante: C2 - operazioni portuali relative a movimentazione e stoccaggio merci convenzionali

funzioni ammesse: C1 - operazioni portuali relative a movimentazione e stoccaggio contenitori

C3 - operazioni portuali relative alle rinfuse solide: prodotti non alimentari

superficie ambito 134.450 mq

#### Unità di intervento

*Criteri per la progettazione:* per le aree destinate ai parchi del carbone deve essere garantito il rispetto della normativa ambientale di riferimento.

La U.I.1. identifica le aree dedicate esclusivamente alla movimentazione di rinfuse solide.

Per quanto attiene il riempimento di Calata Concenter è intervenuto il Decreto di Compatibilità Ambientale che ha previsto debba essere verificata progettualmente la possibilità di ricomporre una continuità tra Porto Antico e

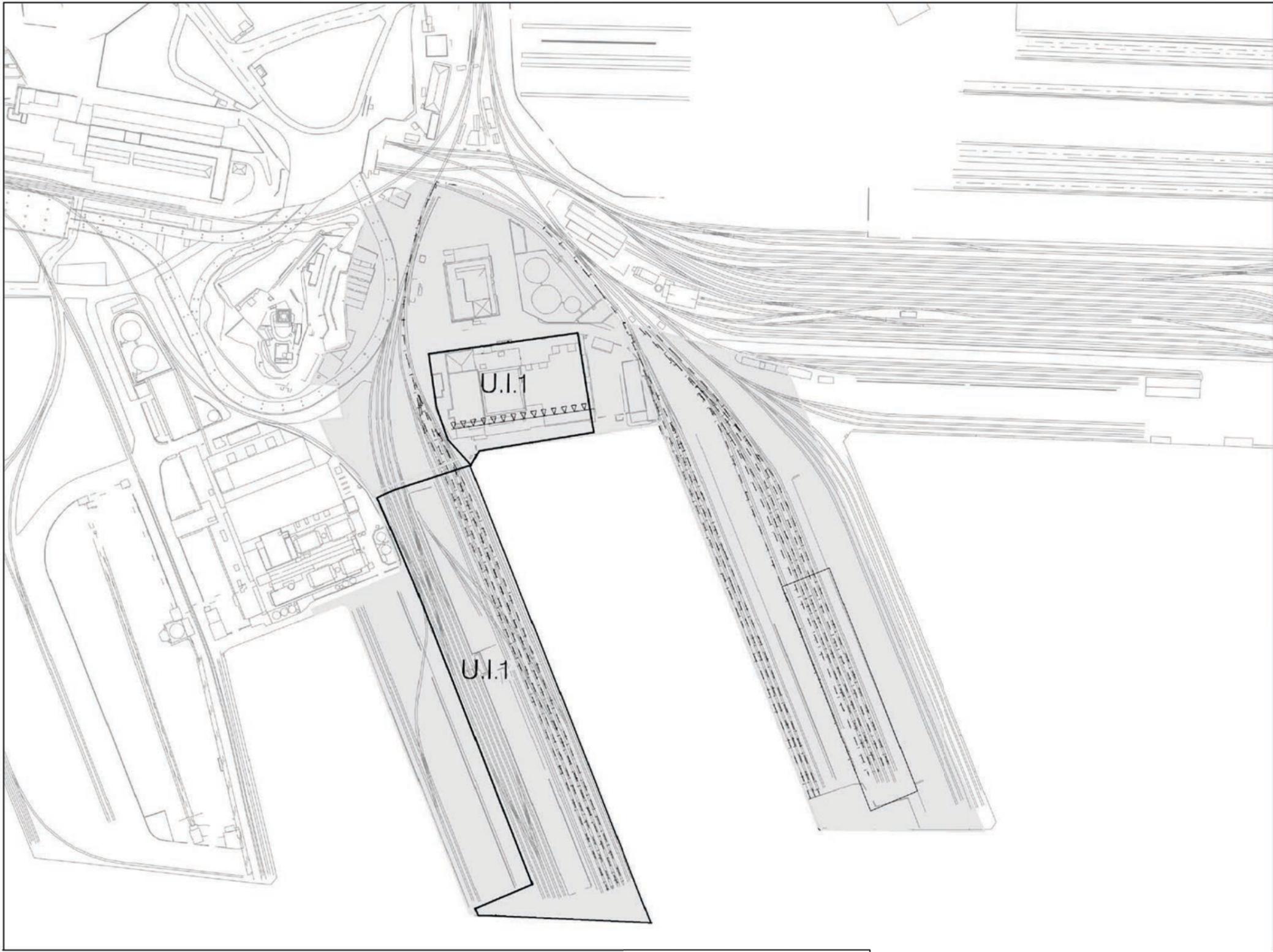
Lanterna, e tra questa e l'acqua, evitando, tra l'altro, il riempimento in questione.

### **Unità di intervento U.I.1**

*Criteri per la progettazione: Nell'eventuale nuova organizzazione dell' U.I.1 dovrà essere garantita un'adeguata distanza tra la nuova edificazione e la banchina.*

*Tipi di intervento:* sono ammessi tutti i tipi d'intervento

sup. unità d'intervento: 40.000 mq



**Elenco dei simboli grafici d'Ambito con valore prescrittivo**

-  perimetro di ambito
-  perimetro di unità di intervento
-  linea di massimo riempimento
-  linea ferroviaria
-  attestamento del fronte costruito

**Elenco dei simboli grafici d'Ambito con valore non prescrittivo**

-  sedime dell'edificio
-  attestamento del fronte costruito
-  perimetro di unità di intervento
-  lotto minimo
-  fronte di accesso veicolare
-  perimetro di opera marittima
-  percorso veicolare
-  linea ferroviaria
-  segno di sezione tipo

Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale

Porto di Genova  
Piano Regolatore Portuale

Planimetria Ambito S5 - Proposta di ATF

**Ambito S5 - Le unità d'intervento**

